



Carducci 33 - Immobili Dinamici

AGENTUR — TORTONA

TORTONA — PIEMONTE

ELEGANTES ANWESEN IN STRATEGISCHER LAGE

€ 850.000

PREIS

996 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



ELEGANTES ANWESEN IN STRATEGISCHER LAGE

Eingebettet in eine herrliche Naturlandschaft stellt "La Trunera" ein historisches Zeugnis von außerordentlichem Wert dar, das auf eine Zeit zwischen dem Ende des 18. und dem Beginn des 19. Jahrhunderts zurückgeht. 1997 konnte die Familie, die es seit Generationen besitzt, ihm neues Leben einhauchen, wobei die ursprünglichen architektonischen Merkmale respektiert und aufgewertet wurden. Nur wenige Kilometer von den Zentren von Tortona, Alessandria und Novi Ligure sowie von den wichtigsten Autobahnmautstellen entfernt, liegt La Trunera in einem Gebiet, das heute als einer der wichtigsten logistischen Knotenpunkte Südeuropas gilt. Der Name selbst erinnert an seine Ursprünge: "Trunera" leitet sich nämlich von "trun" ab, einem Begriff, der die ungebrannte

Ziegel- oder Lehmischung bezeichnet, die für diese besondere Art von ländlichen Stampflehmabauten typisch ist, die historisch für Wohnzwecke und landwirtschaftliche Arbeiten verwendet wurden. Um das Bauwerk herum erstreckt sich ein riesiger Gartenpark von etwa 8.300 Quadratmetern, der vor kurzem um weitere 250 Quadratmeter am neuen Eingang erweitert wurde. Diese Ecke der Biodiversität beherbergt fast 200 Arten von Bäumen, Pflanzen und Blumen, von denen einige jahrhundertalt sind und zu jeder Jahreszeit andere Farben und Düfte bieten, mit dem Potenzial eines zukünftigen botanischen Gartens. Heute dient La Trunera zum Teil als raffinierter Veranstaltungsort, Restaurant und Gästehaus und bietet Platz für bis zu 120 Gäste für sehr eindrucksvolle Anlässe....

 **996 m²**
 FLÄCHE
 **5**
 ZIMMER
 **9**
 BÄDER
 **€ 850.000**
 PREIS

MERKMALE



WEITE
RÄUME



BEQUEM
ZU DEN
DIENSTLEISTUNGEN



GELEGENHEIT



PARK



SCHWIMMBAD



Carducci 33 - Immobili
Dinamici

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
3421522603



EMAIL
info@carducci33.com



ADRESSE
Via Carducci 33, Tortona, Alessandria