



MAIOR CAPITAL

## Maior Capital srl

AGÊNCIA — BUDONI

BUDONI — SARDEGNA

Elegante moradia  
geminada com  
acabamentos de  
alta qualidade e  
uma encantadora  
vista para o mar

€ 630.000

PREÇO

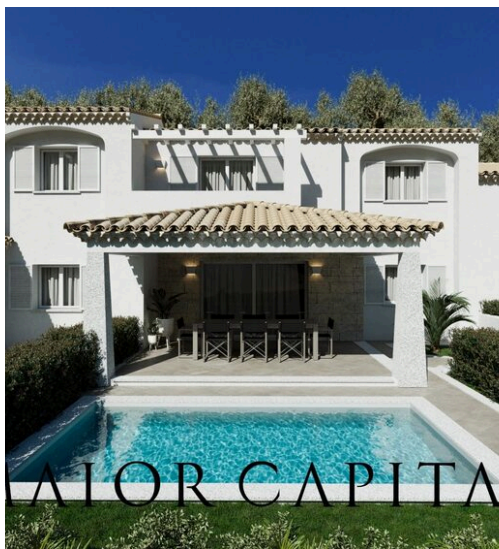
240 m<sup>2</sup>

METROS QUADRADOS

4

QUARTOS

MAIOR CAPITAL



## DESCRIÇÃO

# Elegante moradia geminada com acabamentos de alta qualidade e uma encantadora vista para o mar

Num contexto residencial exclusivo, imerso na tranquilidade da natureza mediterrânica e a uma curta distância das praias mais famosas da costa nordeste da Sardenha, colocamos à venda uma requintada moradia geminada de construção nova, ideal para quem procura conforto, privacidade e uma elevada qualidade de vida. Esta elegante propriedade está construída em dois níveis e distingue-se por um estilo arquitetónico inspirado na tradição da Sardenha, com belas fachadas em pedra local que se misturam harmoniosamente com a paisagem circundante. No interior, o piso térreo alberga uma grande sala de estar em plano aberto com cozinha aberta, um quarto duplo e uma casa de banho. No primeiro

andar encontram-se mais dois quartos, um dos quais com casa de banho privativa, bem como uma terceira casa de banho completa. As grandes janelas panorâmicas e as varandas cobertas oferecem uma esplêndida vista para o mar e para o maquis mediterrânico, garantindo divisões luminosas e arejadas. A casa foi construída com materiais de alta qualidade e foi tomado cuidado em todos os detalhes, tanto a nível estético como funcional, de acordo com os mais elevados padrões do mercado imobiliário médio-alto. A posição estratégica permite um fácil acesso aos principais serviços activos durante todo o ano: supermercados, restaurantes, farmácias, escolas, consultórios médicos e bancos...

 **240 m<sup>2</sup>**  
ÁREA

 **4**  
QUARTOS

 **3**  
CASAS DE BANHO

 **€ 630.000**  
PREÇO

## CARACTERÍSTICAS



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

## CONTACTOS

### Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

 TELEFONE  
**07841828729**

 EMAIL  
**global@maiorcapital.com**

 ENDEREÇO  
**Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari**