



Carducci 33 - Immobili Dinamici

AGENTUR — TORTONA

TORTONA — PIEMONTE

VILLA RUHIGE LAGE

€ 590.000

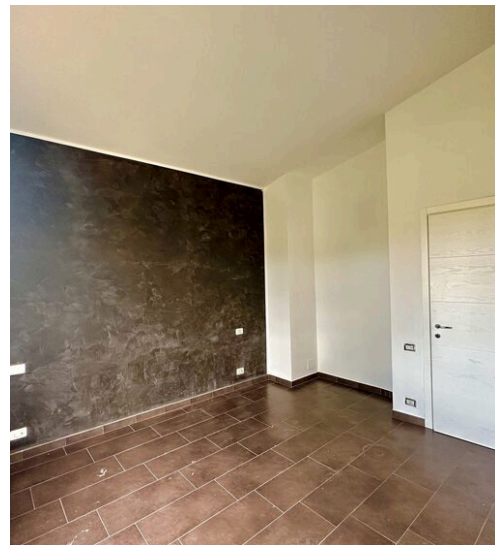
PREIS

258 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



BESCHREIBUNG

VILLA RUHIGE LAGE

Eine Terrasse auf einem Traum: ein exklusives Anwesen mit einem bezaubernden Blick auf die Timorasso-Weinberge Im Herzen der eindrucksvollsten Hügel des Piemonts, wo die Zeit langsamer zu vergehen scheint und die Luft nach Reben und Freiheit duftet, bieten wir ein wirklich einzigartiges Anwesen zum Verkauf an: eine exklusive Residenz, die sich über die berühmten Timorasso-Weinberge erhebt, eine berühmte autochthone Rebsorte, die ein Symbol für Eleganz und Charakter ist. Diese außergewöhnliche Residenz erstreckt sich über drei Ebenen, die geschickt verteilt sind, um Privatsphäre, Komfort und eine außergewöhnliche Lebensqualität zu garantieren. Im Erdgeschoss öffnet sich ein großer und sehr heller Raum nach außen durch große Fenster, die eine grüne Panoramaterrasse einrahmen, die über dem darunter liegenden Garten hängt. Dieser Außenbereich, der bereits hervorragend in die umgebende Natur integriert ist, eignet sich perfekt für die Installation eines Infinity-Pools: Stellen

Sie sich vor, Sie schwimmen bei Sonnenuntergang, während Sie Ihren Blick in den goldenen Hügeln verlieren. Im ersten Stock, den man über eine elegante Treppe erreicht, befindet sich ein zweiter offener Raum, der dank seiner privilegierten Lage von natürlichem Licht durchflutet ist. Hier befinden sich eine moderne Küche, ein Badezimmer mit Fenster und eine schöne, geschlossene Veranda: ein multifunktionaler Raum, der sich ideal als Yogaraum, privater Fitnessraum oder Entspannungsbereich mit Blick auf das Tal eignet. Eine Terrasse mit Blick auf die Weinberge vervollständigt diese Ebene, die sich perfekt für ein gemütliches Frühstück und Abende unter dem Sternenhimmel eignet. Die zweite Etage beherbergt den Schlafbereich, der aus drei komfortablen und ruhigen Schlafzimmern, einem weiteren Badezimmer und einem Panoramabalkon mit Postkartenblick besteht. Das Anwesen wird durch eine elegante Veranda, ideal für sommerliche Abendessen, und eine große Doppelgarage ergänzt....

 **258 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **3**
BÄDER

 **€ 590.000**
PREIS

MERKMALE



WEITE
RÄUME



UNABHÄNGIG



EXKLUSIVE
POSITION



LAND



PANORAMABLICK



Carducci 33 - Immobili
Dinamici

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen
oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
3421522603



EMAIL
info@carducci33.com



ADRESSE
Via Carducci 33, Tortona, Alessandria