



Carducci 33 - Immobili Dinamici

AGÊNCIA — TORTONA

TORTONA — PIEMONTE

MORADIA ZONA CALMA

€ 590.000

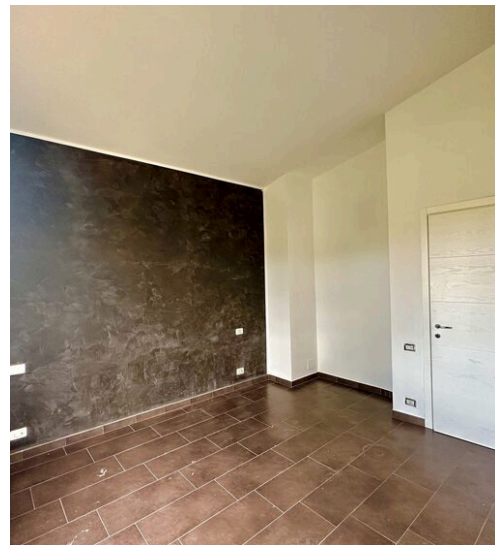
PREÇO

258 m²

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

MORADIA ZONA CALMA

Um terraço num sonho: uma propriedade exclusiva com uma vista encantadora sobre as vinhas de Timorasso No coração das colinas mais evocativas do Piemonte, onde o tempo parece abrandar e o ar cheira a vinha e a liberdade, colocamos à venda uma propriedade verdadeiramente única: uma residência exclusiva em consola sobre as famosas vinhas de Timorasso, uma famosa casta autóctone que é um símbolo de elegância e carácter. Esta extraordinária residência está distribuída por três pisos, habilmente distribuídos para garantir privacidade, conforto e uma extraordinária qualidade de vida. No rés do chão, um espaço aberto, amplo e muito luminoso, abre-se para o exterior através de grandes janelas que enquadram um terraço panorâmico verde, suspenso sobre o jardim. Este espaço exterior, já esplendidamente integrado na natureza envolvente, é perfeito para a instalação de uma piscina infinita: imagine-se a nadar ao pôr do sol enquanto o seu olhar se perde nas colinas douradas. O primeiro andar, ao qual se chega através de uma elegante escadaria, acolhe um segundo open space inundado

de luz natural graças à sua exposição privilegiada. Aqui encontramos uma cozinha moderna, uma casa de banho envidraçada e uma bela varanda fechada: um espaço multifuncional ideal como sala de ioga, ginásio privado ou área de relaxamento com vista para o vale. Um terraço com vista para a extensão das vinhas completa este nível, tornando-o perfeito para pequenos-almoços lentos e serões sob as estrelas. O segundo andar alberga a área de dormir, composta por três quartos confortáveis e tranquilos, mais uma casa de banho e uma varanda panorâmica com vistas de postal. A propriedade é enriquecida por um elegante alpendre, ideal para jantares de verão, e uma grande garagem dupla. O terreno que rodeia a casa - cerca de 3.000 metros quadrados - está finamente plantado e cuidado, oferecendo recantos de sombra e sossego, perfeitos para passeios no verde ou para quem deseja viver o campo em grande estilo. Esta não é apenas uma casa, mas uma experiência de vida: um retiro romântico, um investimento de prestígio, um lugar onde cada dia começa com uma vista que encanta.

 **258 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **3**
CASAS DE BANHO

 **€ 590.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



INDEPENDENTE
POSICÃO
EXCLUSIVA



TERRENO



VISTA
PANORÂMICA



Carducci 33 - Immobili
Dinamici

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
3421522603



EMAIL
info@carducci33.com



ENDEREÇO
Via Carducci 33, Tortona, Alessandria