



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENCIA — BUDONI

BUDONI — SARDEGNA

Casa adosada de
nueva construcción
con encantadoras
vistas al mar

€ 550.000

PRECIO

210 m²

METROS CUADRADOS

4

HABITACIONES

MAIOR CAPITAL





DESCRIPCIÓN


Casa adosada de nueva construcción con encantadoras vistas al mar


En la tranquila localidad de Agrustos, a pocos minutos del centro de Budoni y de sus hermosas playas, ofrecemos a la venta una elegante casa adosada de nueva construcción, situada en un contexto residencial reservado y bien cuidado. Caracterizada por líneas arquitectónicas inspiradas en la tradición sarda y preciosos revestimientos de piedra local, la propiedad se distribuye en dos niveles y está diseñada para ofrecer confort, privacidad y la máxima habitabilidad. En la planta baja encontramos un acogedor salón con cocina abierta, un amplio dormitorio y un cuarto de baño. La primera planta alberga otros dos dormitorios, uno de ellos con baño en suite, así como un tercer cuarto de baño. Las grandes superficies acristaladas y las verandas panorámicas dan luminosidad a los interiores y permiten disfrutar de una espléndida vista del paisaje circundante, entre la vegetación y el mar. Construida con materiales de calidad y acabados meticulosos, esta villa representa una síntesis perfecta de estilo mediterráneo y funcionalidad contemporánea, ideal para

quienes buscan una vivienda lista para entrar a vivir. La zona de Agrustos está estratégicamente conectada tanto con Budoni como con Olbia, a la que se puede llegar fácilmente en coche y que cuenta con puerto y aeropuerto internacionales. La zona es activa durante todo el año, gracias a la presencia de numerosos servicios: supermercados, colegios, restaurantes, farmacias, actividades comerciales y servicios sanitarios. La proximidad a las playas más renombradas de la costa noreste -como Sant' Anna, Sa Capannizza, La Cinta, Capo Coda Cavallo, Porto Taverna o las calas de Orosei- hace de esta propiedad una oportunidad ideal para quienes deseen una casa junto al mar, ya sea como residencia principal o como inversión inmobiliaria. La villa se distribuye de la siguiente manera: Planta baja Logia de entrada cubierta Zona de estar con cocina abierta Dormitorio doble Baño Primera planta Dormitorio principal con baño en-suite Segundo dormitorio doble Baño Instalaciones: Jardín privado Reserva de agua Garaje para coche de aprox....

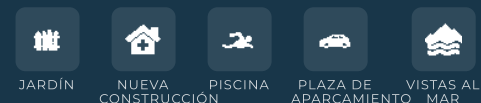
 **210 m²**
SUPERFICIE

 **4**
HABITACIONES

 **3**
BAÑOS

 **€ 550.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.

 TELÉFONO
07841828729

 EMAIL
global@maiorcapital.com

 DIRECCIÓN
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari