

PI

Progetto Immobiliare di Antonio Maggi

AGENCE — SAN VITO DEI NORMANNI

SAN VITO DEI NORMANNI — PUGLIA

Villa à vendre dans la commune de San Vito dei Normanni

€ 629.000

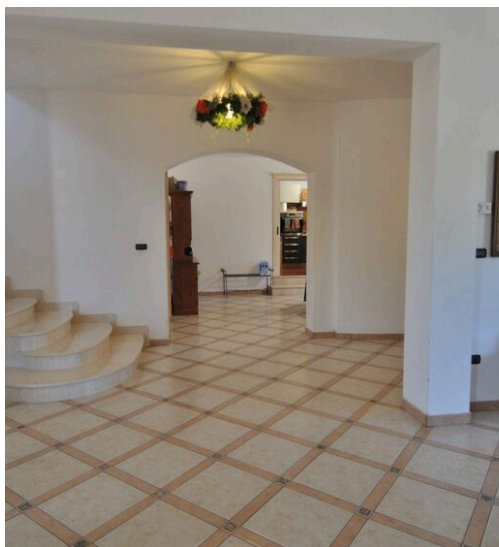
PRIX

430 m²

MÈTRES CARRÉS

0

PIÈCES





DESCRIPTION


Villa à vendre dans la commune de San Vito dei Normanni


Progetto Immobiliare a le plaisir de vous présenter cette splendide villa à vendre, située dans la commune de San Vito dei Normanni, immergée dans la tranquillité et la beauté authentique de la campagne des Pouilles. La propriété est sur deux niveaux, avec une surface commerciale de 430,15 m², et se compose d'un total de 6 pièces : Au rez-de-chaussée, il y a deux chambres à coucher, une salle de bains, un coin cuisine, un salon spacieux et une salle à manger. Au premier étage, il y a trois chambres, deux salles de bains, une buanderie pratique et deux terrasses d'une superficie totale de 33,81 m², idéales pour se détendre à l'extérieur. A l'avant il y a une véranda d'environ 19 m², parfaite pour les repas en plein air ou pour profiter de la tranquillité de la campagne. Au sous-sol il y a un grand sous-sol de 149 m², utilisé comme

garage quadruple, idéal pour abriter plusieurs voitures ou comme espace supplémentaire pour le stockage ou les activités auxiliaires. La propriété est complétée par un joli trullo en pierre d'environ 33 m², parfait comme annexe, espace de détente ou espace multifonctionnel. La villa se trouve sur un grand terrain d'environ 19 305 m², ce qui garantit l'intimité, la tranquillité et un grand espace de vie extérieur. En outre, il est possible de construire une piscine conformément à la loi avec une surface maximale de 40 m², pour laquelle l'excavation, actuellement couverte, est déjà en place. La propriété est équipée d'un chauffage par le sol et d'une climatisation indépendante, offrant un confort tout au long de l'année. Code de référence : 1917. Contactez-nous pour organiser une visite et recevoir plus d'informations sur ce bien.

 **430 m²**
SURFACE

 **0**
PIÈCES

 **3**
SDB

 **€ 629.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



GARAGE
FERMÉ



PLUS DE 5
PIÈCES



TAVERNE



PI

Progetto Immobiliare di
Antonio Maggi

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

+390831981545



EMAIL

info@progetto-immobiliare.it



ADRESSE

Via Annunziata, 135, San Vito dei Normanni, BR