



RE/MAX
COLLECTION
AQUADULZA

The RE/MAX Collection Aquadulza

AGÊNCIA — COMO

MARIANO COMENSE — LOMBARDIA

ELEGANTE MORADIA ISOLADA

€ 690.000

PREÇO

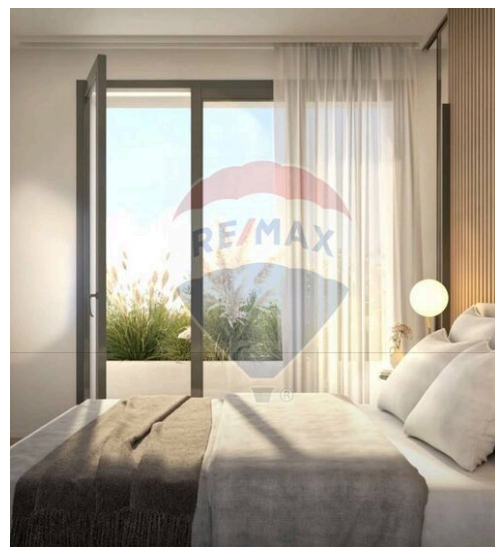
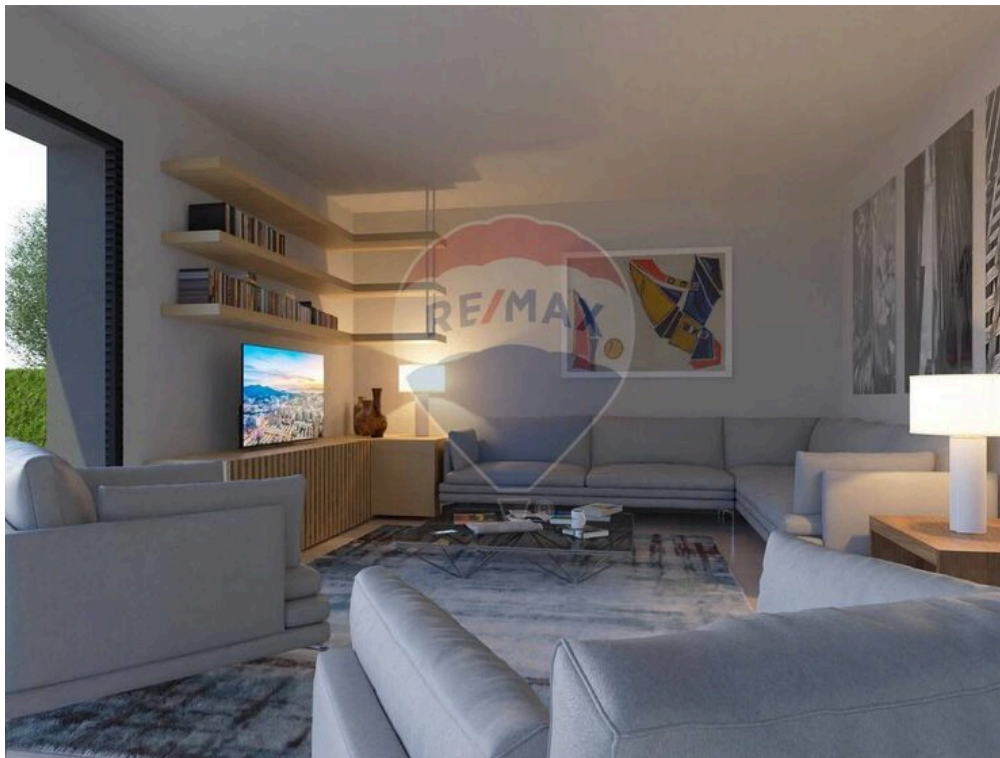
256 m²

METROS QUADRADOS

0

QUARTOS

Os Espaços



DESCRIÇÃO

ELEGANTE MORADIA ISOLADA

Num contexto residencial exclusivo, colocamos à venda uma requintada moradia unifamiliar de construção nova, concebida para oferecer o máximo de conforto moderno, com divisões amplas e luminosas e um equilíbrio perfeito entre estética e funcionalidade. Distribuída por dois pisos, a moradia acolhe no rés do chão uma elegante sala de estar caracterizada por grandes janelas que proporcionam luz natural e uma ligação direta ao jardim privado, criando uma continuidade harmoniosa entre interior e exterior. A cozinha, numa solução em plano aberto, integra-se com a sala de estar num ambiente acolhedor e de convívio. Ainda no rés do chão, há um quarto, uma casa de banho bem acabada e uma garagem dupla ligada internamente. O jardim, amplo e bem exposto, oferece a possibilidade de criar uma piscina, ideal para momentos de relaxamento e entretenimento. No piso superior encontra-se a área de dormir, composta por dois quartos, um dos quais com acesso direto a um

grande terraço, duas casas de banho, uma arrecadação e um canto de passatempo que pode ser utilizado como escritório, área de relaxamento ou jogos. Também é possível criar um quarto quarto, graças à flexibilidade dos espaços. A casa tem classe energética A4, a classe energética mais elevada, com um sistema fotovoltaico de 7,20 kW que garante uma elevada eficiência e poupança de energia. As especificações são de alta qualidade, com materiais de primeira qualidade e acabamentos modernos, totalmente personalizáveis de acordo com as necessidades do cliente, para tornar cada divisão única e feita à medida. A moradia destaca-se pelo seu design moderno, acabamentos de alta qualidade e atenção à eficiência energética, oferecendo uma casa confortável e elegante, perfeitamente inserida num contexto residencial exclusivo. Uma solução ideal para quem procura independência, design contemporâneo, tecnologia e conforto num ambiente tranquilo e com boas ligações.

 **256 m²**
ÁREA

 **0**
QUARTOS

 **3**
CASAS DE BANHO

 **€ 690.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



RE/MAX
COLLECTION
AQUADULZA

The RE/MAX Collection
Aquadulza

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.

 TELEFONE
0317188094

 EMAIL
aquadulza@remax.it

 ENDEREÇO
Via Borgovico 199/201, Como, Como