



bicasa

Bicasa sas di schiuma massimiliano & c.

AGENCE — PESARO

SENIGALLIA — MARCHE

# CHALET AVEC TERRAIN, FORÊT PRIVÉE

€ 400.000

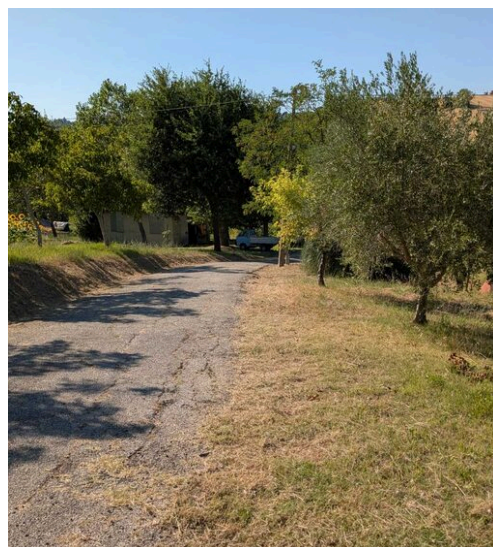
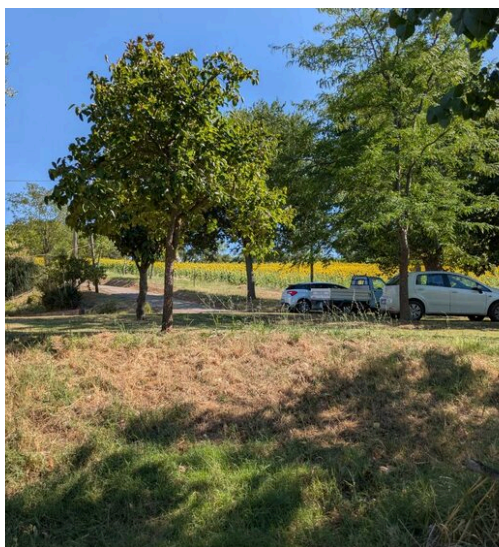
PRIX

145 m<sup>2</sup>

MÈTRES CARRÉS

0

PIÈCES





## DESCRIPTION


# CHALET AVEC TERRAIN, FORÊT PRIVÉE


SENIGALLIA, ville de la mer Adriatique, célèbre pour la plage de Velours et le Jamboree d'été (événement des années 50). A quelques km dans l'arrière-pays, dans une zone vallonnée et extrêmement calme et relaxante, nous vendons une ferme en excellent état divisée en 2 niveaux, au rez-de-chaussée la zone de vie se compose d'un grand salon avec cuisine et cheminée, d'une deuxième chambre et d'une salle de bain. A l'étage, 3 chambres doubles, une petite chambre et une salle de bain. La maison, datant de 1950, a fait l'objet d'un entretien continu avec la reconstruction d'un vide sanitaire au rez-de-chaussée pour éviter l'humidité,

des fenêtres et des volets, de la toiture et des plantes. A l'extérieur, on trouve un grand jardin où l'on peut se détendre à l'ombre de nombreuses plantes et une annexe avec un coin four pour préparer de délicieux dîners en plein air avec des amis. Une partie de la propriété est composée de 3 hectares de terrain, en partie boisé avec des arbres fruitiers et 30 oliviers, tandis qu'environ 1 hectare est une terre arable. L'emplacement permet un accès facile à diverses zones d'intérêt, telles que Senigallia, Morro d'Alda (célèbre pour son vin Lacrìma di Morro), Ostra, à environ 30 km de l'aéroport de Falconara. Réf. 7938

 **145 m<sup>2</sup>**  
SURFACE

 **0**  
PIÈCES

 **2**  
SDB

 **€ 400.000**  
PRIX

## CARACTÉRISTIQUES



**bicasa**

Bicasa sas di schiuma  
massimiliano & c.

## CONTACTS

### Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations  
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE  
**0721416974**



EMAIL  
**info@bicasa.net**



ADRESSE  
**VIA DEL NOVECENTO 53, PESARO, PU**