



CARAIBICASA

AGENTUR — SOSÚA

CABARETE — COSTA NORD REPUBBLICA DOMINICANA

SCHNÄPPCHEN ZUM  
HALBEN PREIS,  
GROSSES  
BAUGRUNDSTÜCK IN  
DER NÄHE DES  
NATIONALPARKS,  
UMGEBEN VON GRÜN  
UND MIT MEERBLICK

\$ 1.200.000

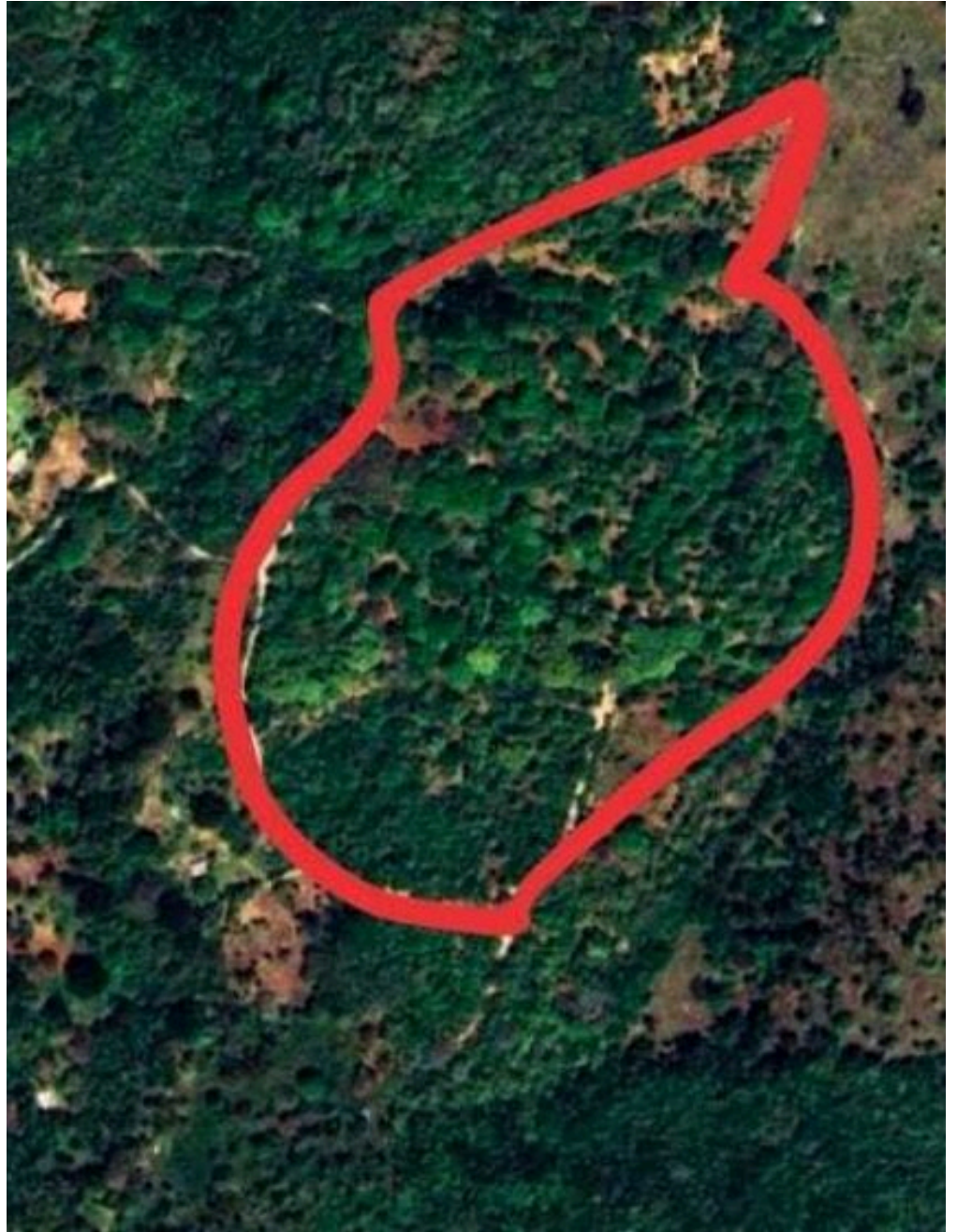
PREIS

110000 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

10

ZIMMER



## BESCHREIBUNG

# SCHNÄPPCHEN ZUM HALBEN PREIS, GROSSES BAUGRUNDSTÜCK IN DER NÄHE DES NATIONALPARKS, UMGEBEN VON GRÜN UND MIT MEERBLICK

Außergewöhnliches Land Haben Sie sich jemals vorgestellt, ein Stück Paradies zu besitzen, wo Natur auf Luxus und Innovation trifft? Dies ist Ihre einmalige Gelegenheit! Wir bieten Ihnen ein 110.000 Quadratmeter großes Grundstück mit wahrhaft einzigartigen Eigenschaften zum Kauf an. Strategische und panoramische Lage Am Rande eines Nationalparks gelegen, bietet Ihnen dieses Grundstück die Ruhe und Schönheit unberührter Natur mit dem unschätzbaren Vorteil, dass Sie von mehreren Teilen des Grundstücks aus einen atemberaubenden Meerblick genießen können. Aber das ist noch nicht alles: Das Grundstück grenzt direkt an einen zukünftigen 18-Loch-Golfplatz, der Ihnen einen privilegierten Zugang zu einem Lebens- und Unterhaltungserlebnis von Weltklasse garantiert. Unbegrenzt Entwicklungspotenzial Bei einer so großen Fläche und beneidenswerten Lage sind die Entwicklungsmöglichkeiten endlos und nur durch Ihre Vorstellungskraft begrenzt: Ökologische Freizeitprojekte: Stellen Sie sich vor, eine Öko-Lodge, ein nachhaltiges Resort oder

touristische Einrichtungen zu schaffen, die sich nahtlos in die Umgebung einfügen und Ihren Gästen ein einzigartiges Erlebnis bieten. Prestige-Residenzen: Entwickeln Sie Luxusvillen, exklusive Wohnanlagen oder Eigentumswohnungen mit Meerblick, umgeben von Natur und nur wenige Schritte vom Golfplatz entfernt. Luxushotels: Errichten Sie ein Boutique-Hotel oder ein Resort von internationalem Ruf, das eine anspruchsvolle Kundschaft anzieht, die auf der Suche nach Entspannung, Sport und natürlicher Schönheit ist. Beliebige Wohnmodell: Ihrer Kreativität sind keine Grenzen gesetzt. Dieses Grundstück eignet sich für jede Art von Wohnbauprojekt, vom innovativsten bis zum traditionellsten, solange es seiner Berufung zur Exzellenz gerecht wird. Eine einzigartige Investitionsmöglichkeit Der derzeitige Handelswert liegt bei 22 \$ pro Quadratmeter, der Verkaufspreis beträgt jedoch NUR 12 \$ pro Quadratmeter, was dieses Grundstück nicht nur ideal für die Entwicklung, sondern auch zu einer außergewöhnlichen Investitionsmöglichkeit macht....

 **110000 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

 **10**  
ZIMMER

## MERKMALE



CARAIBICASA

## KONTAKTE

### Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON  
**+18293010361**



EMAIL  
**info@caraicasa.com**



ADRESSE  
**CALLE PEDRO CLISANTE 73, SOSÚA, PUERTO PLATA**