



CONSULENTI IMMOBILIARI Luxury Property

AGENTUR — CATANIA

LIPARI — SICILIA

Exklusive Villa im  
Herzen von Lipari,  
nur einen Steinwurf  
vom Hafen und  
dem Meer entfernt

€ 500.000

PREIS

244 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

0

ZIMMER

# Die Räume



## BESCHREIBUNG

# Exklusive Villa im Herzen von Lipari, nur einen Steinwurf vom Hafen und dem Meer entfernt

Im pulsierenden Herzen der Äolischen Inseln, nur 200 Meter vom Hafen von Lipari entfernt, steht diese herrliche Villa von 244 Quadratmetern, eingebettet in einen üppigen Garten, der zu jeder Jahreszeit Privatsphäre und Frische bietet. In zentraler Lage, in der Nähe der Hauptstraße, aber geschützt vor jeglichem Lärm, ist dieses Anwesen heute in fünf unabhängige Wohnungen aufgeteilt, jede mit eigenem Bad: \* Drei im oberen Stockwerk, mit Balkonen mit Blick auf das Grün und die lebendige Atmosphäre der Insel, \*\*\*\* Zwei in der

unteren Etage, komfortabel, zurückhaltend, perfekt für Gäste oder als Unterkunft. Diese Villa stellt eine einzigartige Gelegenheit dar: ideal für diejenigen, die von einem charmanten Wohnsitz auf den Äolischen Inseln träumen, aber auch für diejenigen, die in eine bereits organisierte Unterkunft in einem der beliebtesten Reiseziele des Mittelmeers investieren möchten. \*\*\*\* Erleben Sie die authentische Schönheit von Lipari. Atmen Sie den Duft des Meeres ein. Genießen Sie das Inselleben... direkt von Ihrem Haus aus.

 **244 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

 **0**  
ZIMMER

 **5**  
BÄDER

 **€ 500.000**  
PREIS

## MERKMALE



CONSULENTI IMMOBILIARI  
Luxury Property

## KONTAKTE

### Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON  
**3479184748**

 EMAIL  
**info@consulentimmobiliari.ct.it**

 ADRESSE  
**VIA FRANCESCO FUSCO,1, CATANIA, CT**