PARA VENDA

CONSULENTI IMMOBILIARI Luxury Property

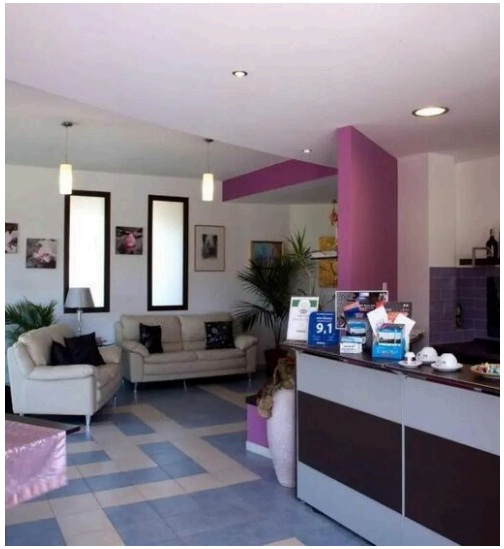
AGÊNCIA — CATANIA

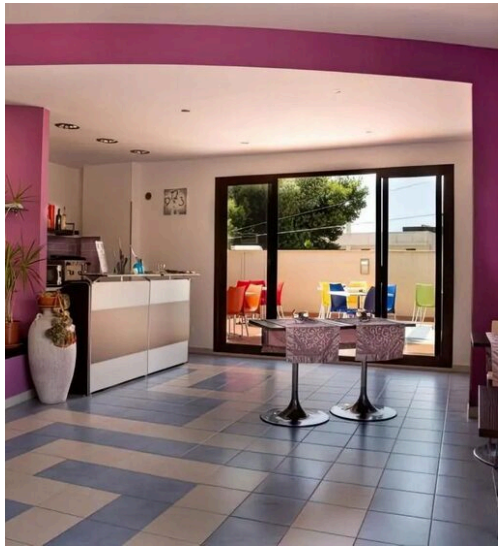
SCIACCA — SICILIA

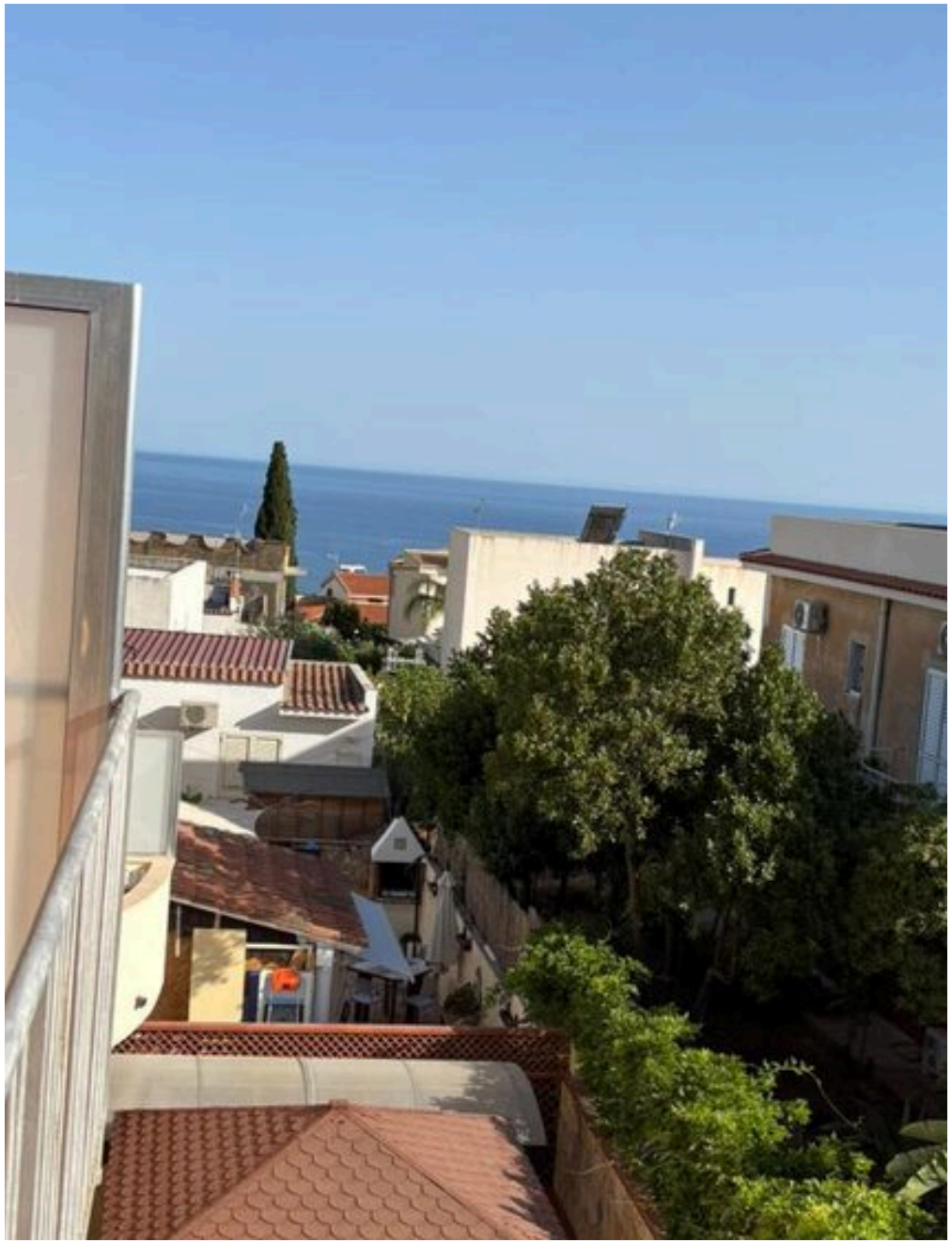
Moradia isolada com apartamento privado e B&B junto ao mar

€ 850.000	600 m²	5
PREÇO	METROS QUADRADOS	QUARTOS

Os Espaços







DESCRIÇÃO

Moradia isolada com apartamento privado e B&B junto ao mar

No município de Sciacca, a apenas 5 minutos da célebre praia de Sovareto, colocamos à venda uma prestigiada moradia unifamiliar distribuída por três pisos, inserida num contexto calmo e reservado, ideal para quem deseja viver no sossego sem renunciar à proximidade do mar e dos serviços. No rés do chão encontra-se o apartamento principal, rodeado por um jardim exclusivo com cerca de 1.000 metros quadrados, bem cuidado e perfeito para relaxar ao ar livre. A habitação abre-se para uma ampla e luminosa sala de estar com cozinha aberta, caracterizada por vistas diretas para o pórtico do terraço e para o jardim, criando uma combinação perfeita de espaços interiores e exteriores. A área de dormir é composta por três quartos espaçosos, duas casas de banho completas e uma prática lavandaria. A propriedade é completada por uma sala independente adjacente ao alpendre, atualmente utilizada como estúdio/escritório, que também é perfeita como espaço para trabalho inteligente ou para receber clientes num ambiente privado. A subida da escada exterior conduz ao primeiro andar, onde se desenvolve a área dedicada ao Bed & Breakfast, concebida para oferecer conforto e hospitalidade num ambiente cuidado e funcional. A entrada abre-se para uma ampla sala de estar com zona de bar, ideal para receber os hóspedes num ambiente descontraído e de convívio. Continuando para a zona de dormir, encontramos quatro quartos espaçosos, todos com casa de banho privativa, decorados com bom gosto e concebidos para garantir privacidade e conforto. Para completar a oferta de alojamento, existe uma suite dupla com casa de banho privativa, ideal para estadias mais longas ou para quem deseja um toque de exclusividade. Todos os quartos dispõem de terraços privados de várias dimensões, ideais para desfrutar de momentos de relaxamento ao ar livre. Subindo ao segundo e último piso, somos recebidos por uma ampla e luminosa sala de estar, ideal como espaço de convívio ou de relaxamento, servida por uma prática casa de banho de cortesia. Neste piso encontra-se também uma prestigiada suite principal, concebida para oferecer o máximo conforto e privacidade....

600 m²
ÁREA

5
QUARTOS

8
CASAS DE BANHO

€ 850.000
PREÇO

CARACTERÍSTICAS

ESPAÇOS AMPLOS · INICIADO · JARDIM · RENDIMENTO IMOBILIÁRIO · INDEPENDENTE

CONSULENTI IMMOBILIARI
Luxury Property

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

TELEFONE
3479184748

EMAIL
info@consulentimmobiliarict.it

ENDEREÇO
VIA FRANCESCO FUSCO,1, CATANIA, CT