



MASATE — MI

## Villa à Masate à vendre | Villa individuelle | Milan

€ 870.000

PRIX

340 m<sup>2</sup>

MÈTRES CARRÉS

4

PIÈCES





## DESCRIPTION


# Villa à Masate à vendre | Villa individuelle | Milan


Bienvenue dans cette belle villa individuelle à Masate, une résidence qui allie modernité, confort et grands espaces. La propriété est entièrement développée sur un seul niveau, offrant des pièces lumineuses sans barrières architecturales. Le jardin de 1 000 m<sup>2</sup> avec système d'irrigation, les finitions de haute qualité, le grand garage quadruple de 83 m<sup>2</sup> et la possibilité de construire une piscine font de cette propriété une solution idéale pour ceux qui veulent une maison exclusive et fonctionnelle. Cette villa a été conçue pour offrir le maximum de confort et de qualité de vie. L'absence d'escaliers rend les espaces accessibles et fonctionnels. LES ESPACES DE LA VILLA SIMPLE A VENDRE A MASATE La maison est conçue pour assurer une excellente distribution des pièces, avec de grands espaces bien organisés : Séjour : on accède à la villa par une entrée accueillante qui mène à un grand séjour triple, caractérisé par des plafonds de 4,40 m de hauteur avec velux motorisés et double exposition qui apportent une extraordinaire lumière naturelle. Le salon donne sur deux portiques,

l'un de 19 m<sup>2</sup> et l'autre de 34 m<sup>2</sup>. Le séjour donne sur deux portiques, l'un de 19 mètres carrés et l'autre de 34 mètres carrés. La cuisine-séjour est séparée. La zone nuit : le couloir donne accès à trois chambres spacieuses et lumineuses et à trois salles de bains, conçues pour garantir praticité et confort. Garage quadruple de 83 mètres carrés : de plain-pied et relié intérieurement à la maison, il est équipé d'une porte sectionnelle motorisée pour une plus grande commodité. Jardin de 1 000 mètres carrés avec système d'irrigation automatique.ÉQUIPEMENT ET TECHNOLOGIE POUR UN MAXIMUM DE CONFORT Cette villa est équipée de systèmes de dernière génération, garantissant efficacité énergétique et sécurité : Chauffage au gaz par le sol, pour une chaleur uniforme et constante. Climatisation avec système inverter chaud/froid. Portes et fenêtres coulissantes en bois avec double vitrage, garantissant une isolation thermique et acoustique. Volets roulants motorisés et moustiquaires. Système d'alarme, porte blindée et vidéophone. Système d'irrigation automatique du jardin...

 **340 m<sup>2</sup>**  
SURFACE

 **4**  
PIÈCES

 **3**  
SDB

 **€ 870.000**  
PRIX

## CARACTÉRISTIQUES



GRANDS  
TAILLE



GARAGE  
FERME



JARDIN



INDÉPENDANT



CLIMATIZZAZIONE



CasaStyle

## CONTACTS

### Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations  
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE  
**0295335138**



EMAIL  
**info@casaestyle.it**



ADRESSE  
**Via Umberto I, 20, Arcore, Monza e Brianza**