



**CARAIBICASA**

AGENCE — SOSÚA

SOSÚA EL BATEY — COSTA NORD

# VILLA DE LUXE AVEC VUE SUR L'OCÉAN

**\$ 899.000**

PRIX

**518 m<sup>2</sup>**

MÈTRES CARRÉS

**0**

PIÈCES





## DESCRIPTION


# VILLA DE LUXE AVEC VUE SUR L'OCÉAN


Une villa de rêve avec des espaces exquis, le meilleur emplacement à Sosúa ! Nouveau complexe résidentiel avec des villas clôturées surplombant l'océan et à distance de marche de la ville et de la plage de Sosúa. Le prix de cette luxueuse propriété tropicale de 5 chambres à coucher est fixé en fonction de sa qualité exceptionnelle et de son emplacement, et non pas en fonction d'un marché spéculatif en pleine croissance. L'élégance de cette villa n'est pas sacrifiée par son attitude décontractée et son plan ouvert. Ses intérieurs harmonisent la sophistication et la détente de la vie caribéenne avec la terrasse en corail brut, la piscine et le jacuzzi. Une cuisine d'inspiration vintage mais contemporaine avec des appareils en acier inoxydable présente des comptoirs en granit noir qui contrastent avec les armoires en chêne verni naturel. Une grande terrasse offre suffisamment d'espace pour recevoir des invités ou se détendre sur l'un des canapés surdimensionnés. Les cinq

chambres à coucher, élégantes mais discrètes, sont finies avec goût. Une chambre à coucher mène à l'étage supérieur, où les invités peuvent dormir ou regarder la télévision en privé. Jouez au billard dans la salle à manger spacieuse ! Deux des cinq chambres sont indépendantes au premier étage, avec une entrée séparée et une kitchenette indépendante. Un mélange éclectique d'œuvres d'art locales aux palettes apaisantes et aux couleurs pastel vintage, ainsi que des photographies locales, relie la maison à l'environnement caribéen. Le salon et la salle à manger s'ouvrent sur la terrasse, ce qui permet de profiter pleinement de l'extérieur. Toutes les fenêtres et les portes coulissantes sont à double vitrage avec des cadres en PVC importés d'Allemagne. La vue spectaculaire sur l'océan embellit les jardins luxuriants. Un double garage avec porte automatique et accès direct à la villa est disponible, ainsi qu'un espace de stationnement supplémentaire sur le terrain.

 **518 m<sup>2</sup>**  
SURFACE

 **0**  
PIÈCES

 **7**  
SDB

 **\$ 899.000**  
PRIX

## CARACTÉRISTIQUES



MOBILIER  
DE LUXE



PROCHE  
AUX  
SERVICES



PISCINE



POSITION  
EXCLUSIVE



VUE SUR  
LA MER



CARAIBICASA

## CONTACTS

### Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations  
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE  
**+18293010361**



EMAIL  
**info@caraicasa.com**



ADRESSE  
**CALLE PEDRO CLISANTE 73, SOSÚA, PUERTO PLATA**