

Maior Capital srl

AGENCE — BUDONI

BUDONI — SARDEGNA

Charmante villa panoramique avec jacuzzi et jardin privé

€ 500.000

PRIX

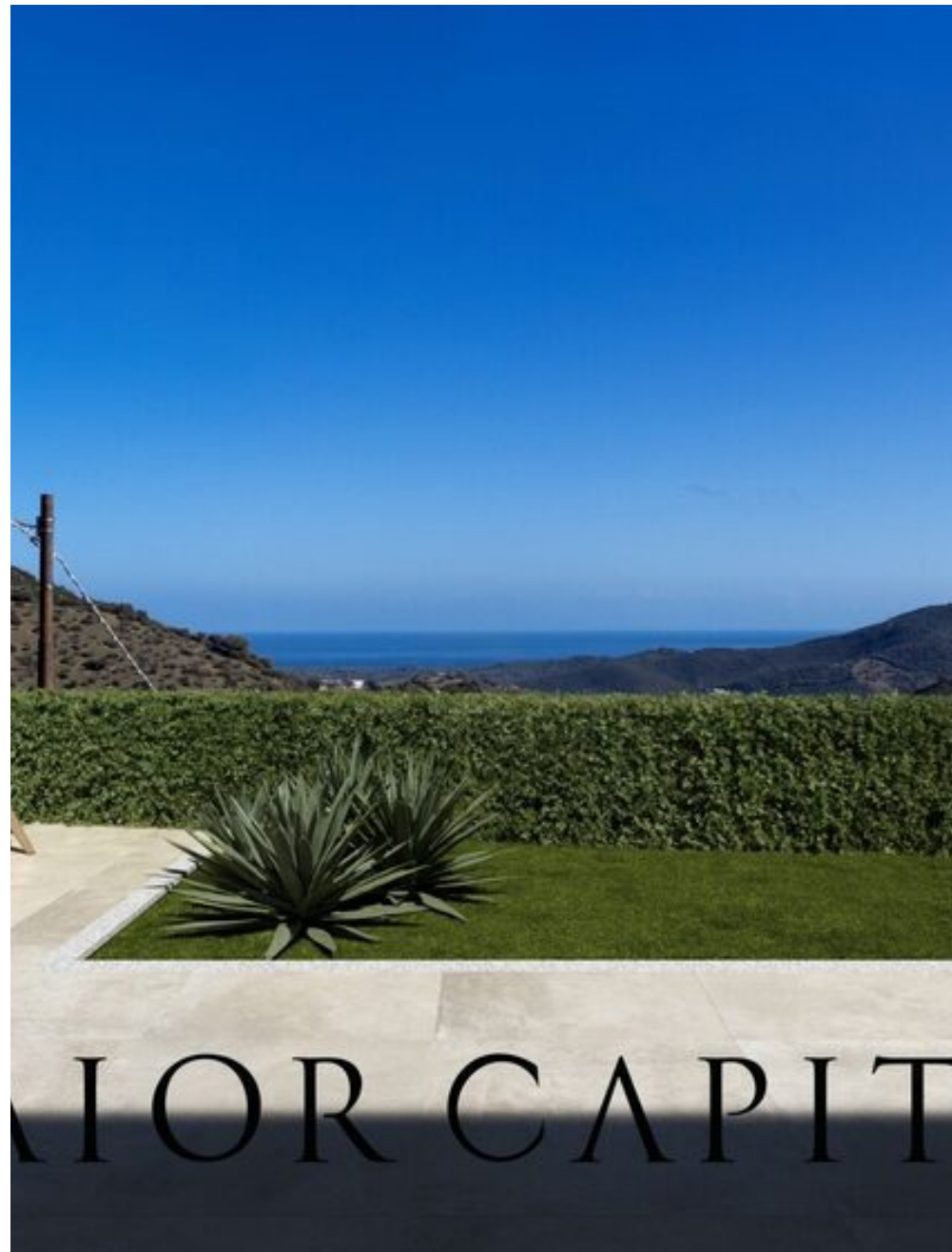
110 m²

MÈTRES CARRÉS

0

PIÈCES

MAIOR CAPITAL



DESCRIPTION

Charmante villa panoramique avec jacuzzi et jardin privé

Immergée dans les collines de Gallura et entourée du parfum du maquis méditerranéen, cette villa panoramique représente la fusion parfaite entre le charme authentique du stazzo sarde et le confort d'un design contemporain. Une retraite exclusive offrant une vue imprenable sur la mer cristalline, de Porto Ottiolu à Porto AINU. La propriété est de plain-pied pour environ 90 mètres carrés de surface au sol et comprend un salon lumineux, une cuisine séparée et deux chambres doubles spacieuses, toutes deux avec salle de bains privative et accès direct à la véranda. Il est possible de personnaliser les finitions et les installations, avec la possibilité de créer une troisième chambre ou un espace bien-être sur mesure. Les espaces extérieurs sont conçus pour offrir détente et convivialité : un jardin privé, une véranda pavée idéale pour les moments en plein air, une pergola avec cuisine extérieure, et une splendide terrasse panoramique avec jacuzzi, idéale pour profiter du paysage environnant en toute intimité. À quelques minutes seulement se trouve le centre de Budoni, avec ses services,

ses restaurants et ses boutiques, ainsi que les célèbres plages blanches protégées par des pinèdes. Une solution unique, alliant prestige, confort et nature intacte, idéale à la fois comme résidence d'été et comme investissement de valeur. En résumé, le projet comprend : Séjour Cuisine Deux chambres avec salle de bain en suite Salle de bain espace de vie Pièce de rangement Equipement : Réservoir d'eau souterrain 2000 litres Chaudière à gaz Rinnai Climatisation avec climatiseurs Daikin Mini piscine à débordement Piscines Castiglione modèle Freedom Sauna 120x90 en suite Pergola extérieure en châtaignier avec coin barbecue/cuisine Aménagements extérieurs comprenant la pose de gazon synthétique Place de parking privée Pourquoi l'acheter ? #1 Endroit stratégique #2 Endroit calme et privé #3 Solution immobilière unique #4 Excellent investissement immobilier #5 Possibilité de personnalisation #6 Vue sur la mer #7 7 km du centre de Budoni #8 A quelques minutes des plus belles plages de la côte Maior Capital est le groupe immobilier de...

 **110 m²**
SURFACE

 **0**
PIÈCES

 **3**
SDB

 **€ 500.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES

 CLASSE A

 FINITIONS LUXUEUSES

 JARDIN

 INDÉPENDANT

 VUE SUR LA MER



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



ADRESSE
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari