



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGÊNCIA — BUDONI

BUDONI — SARDEGNA

Encantadora moradia panorâmica com jacuzzi e jardim privado

€ 500.000

PREÇO

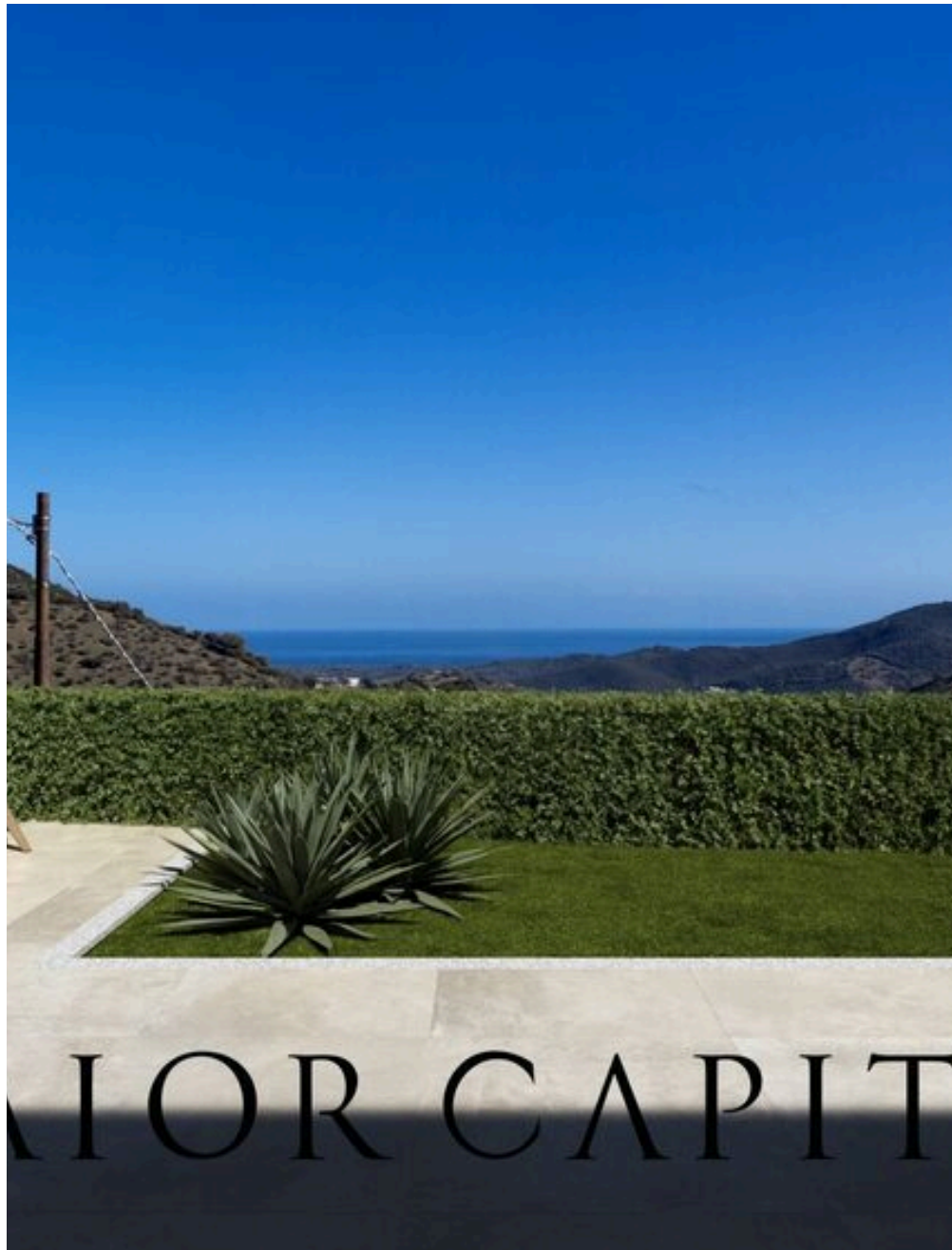
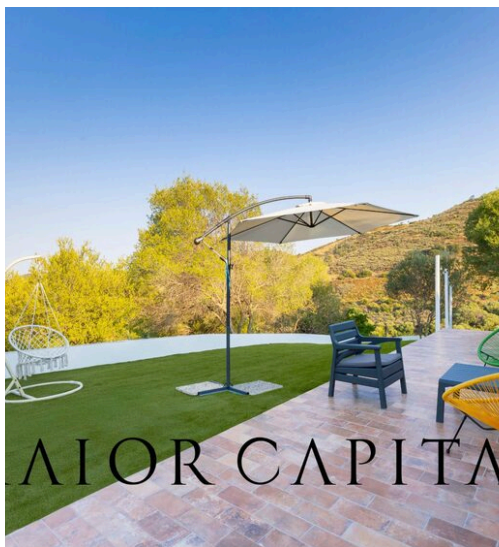
110 m²

METROS QUADRADOS

0

QUARTOS

MAIOR CAPITAL



DESCRIÇÃO

Encantadora moradia panorâmica com jacuzzi e jardim privado

Imersa nas colinas de Gallura e rodeada pelo aroma do maquis mediterrânico, esta villa panorâmica representa a fusão perfeita entre o autêntico charme stazzo da Sardenha e o conforto do design contemporâneo. Um refúgio exclusivo que oferece uma vista deslumbrante sobre o mar cristalino, de Porto Ottiolu a Porto Ainu. A propriedade tem um nível de aproximadamente 90 metros quadrados de área útil e é composta por uma sala de estar luminosa, uma cozinha separada e dois quartos duplos espaçosos, ambos com casa de banho privativa e acesso direto à varanda. É possível personalizar os acabamentos e as instalações, com a oportunidade de criar um terceiro quarto ou uma área de bem-estar à medida. Os espaços exteriores foram concebidos para oferecer relaxamento e convívio: um jardim privado, uma varanda pavimentada ideal para momentos ao ar livre, uma pérgula com cozinha exterior e um esplêndido terraço panorâmico com jacuzzi, perfeito para desfrutar da paisagem circundante com total privacidade. A poucos minutos de distância está o centro de Budoni, com serviços, restaurantes e boutiques,

bem como as famosas praias de areia branca protegidas por pinhais. Uma solução única, que combina prestígio, conforto e natureza intacta, ideal tanto para residência de verão como para um investimento de valor. Em resumo, o projeto inclui: Sala de estar Cozinha Dois quartos com casa de banho privativa Casa de banho de apoio Arrecadação Equipamentos: Depósito de água subterrâneo Reservatório de água de 2000 litros Caldeira a gás Rinnai Ar condicionado com aparelhos de ar condicionado Daikin Mini piscina infinita Piscinas Castiglione modelo Freedom Sauna 120x90 em suite Pérgula exterior em castanho com zona de barbecue/cozinha Arranjos exteriores incluindo colocação de relvado sintético Lugar de estacionamento privado Porquê comprar? #1Localização estratégica #2 Localização tranquila e privada #3 Solução imobiliária única #4 Excelente investimento imobiliário #5 Possibilidade de personalização #6 Vista para o mar #7 7 km do centro de Budoni #8 A poucos minutos das mais belas praias da costa A Maior Capital é o Grupo Imobiliário de...

 **110 m²**
ÁREA

 **0**
QUARTOS

 **3**
CASAS DE BANHO

 **€ 500.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



CLASSE A



ACABAMENTOS DE LUXO



JARDIM



INDEPENDENTE



VISTA PARA O MAR



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



TELEFONE
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



ENDEREÇO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari