



**Horus RE Agency**

AGENTUR — CASTELFRANCO EMILIA

BAGOLINO — BS

# Bagolino, Ponte Caffaro die Villa der Pool und der See

€ 1.100.000

PREIS

270 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

5

ZIMMER



## BESCHREIBUNG

# Bagolino, Ponte Caffaro die Villa der Pool und der See

Wir haben Bagolino, diesen Ort mit dem lustigen Namen, fast zufällig entdeckt, getrieben von dem Wunsch nach einem ruhigen Urlaub voller authentischer Schönheit. Dieses bezaubernde Dorf, eingebettet in die Brescianer Berge, in der Nähe des Idroseees und des Naturparks Ponte Caffaro, hat uns sofort mit seinen atemberaubenden Aussichten, der unberührten Natur und der Ruhe, die man überall atmen kann, überzeugt. Es ist das ideale Ziel für alle, die eine Oase abseits des Trubels suchen, aber alle Annehmlichkeiten in der Nähe haben. Wir hatten eine Villa in der Nähe des Sees, im Weiler Ponte Caffaro, für zwei Wochen gemietet, ohne zu ahnen, dass wir uns so sehr in sie verlieben würden, dass wir sie kaufen wollten. Es handelt sich um ein praktisch neues Haus, das sofort bewohnbar ist und in dem man sich sofort wohlfühlt, wenn man es betritt. Umgeben von einer gepflegten Hecke, bietet es einen privaten Garten, der ein Gefühl von Exklusivität und Ruhe vermittelt. Die Terrasse aus Porphyrr umschließt die Villa vollständig und

schafft einen perfekten Aufenthaltsbereich mit Grillplatz, Entspannungsbereichen und einem schönen Swimmingpool, in dem unsere Kinder glückliche Stunden verbracht haben. Die Inneneinrichtung ist einfach tadellos. Die Einrichtung ist modern, minimalistisch und schick, ganz in eleganten Weiß- und Cremetönen gehalten und vermittelt Frische und Raffinesse. Im Erdgeschoss empfängt uns eine große, helle Küche mit doppeltem Zugang zur Terrasse und zum Pool: perfekt zum gemeinsamen Kochen und anschließendem Essen im Freien. Das geräumige und lichtdurchflutete Wohnzimmer ist das Herzstück des Hauses, in dem wir gemeinsam gespielt, gelacht und entspannt haben. Die vier Doppelschlafzimmer, alle mit eigenem Bad, bieten maximalen Komfort und sind auch ideal, um Freunde oder die Familie zu empfangen. Die Villa verfügt auch über ein unabhängiges Obergeschoss, eine abgeschlossene Wohnung mit offenem Dach, mit einem Wohnbereich, einer Kochnische, einem Doppelschlafzimmer, einem Schlafzimmer mit drei Betten und einem Badezimmer....

 **270 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

 **5**  
ZIMMER

 **5**  
BÄDER

 **€ 1.100.000**  
PREIS

## MERKMALE



WEITE  
RÄUME



GARTEN



UNABHÄNGIG



SCHWIMMBAD MEHR ALS  
5 ZIMMER



Horus RE Agency

## KONTAKTE

### Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON

+39 0461 1636639



EMAIL

info@horus-re.com



ADRESSE

Corso Martiri 173, Castelfranco Emilia, Mo