



**Agenzia Immobiliare Impero**

AGENZIA — VENTIMIGLIA

VENTIMIGLIA — LIGURIA

**Prestigiosa vivienda  
de estilo provenzal  
con exclusivos  
espacios exteriores  
y comodidades**

**€ 799.000**

PRECIO

**460 m<sup>2</sup>**

METROS CUADRADOS

**5**

HABITACIONES




## DESCRIPCIÓN

# Prestigiosa vivienda de estilo provenzal con exclusivos espacios exteriores y comodidades

Ventimiglia, zona Gallardi, prestigiosa villa de estilo provenzal inmersa en un contexto verde y reservado, sin dejar de estar a poca distancia del centro de la ciudad, de los principales servicios y de la frontera francesa. La propiedad se distingue por un elegante jardín cuidado al detalle, enriquecido por una piscina y amplios espacios exteriores ideales para momentos de relax y convivencia. En el interior, la propiedad ofrece un amplio salón con una refinada zona de bar y un luminoso comedor con acceso directo a la terraza, creando un ambiente

fluido y confortable perfecto para la vida familiar y el entretenimiento. La zona de noche consta de tres dormitorios dobles, cada uno con baño en suite, y un cuarto dormitorio con baño en suite y entrada independiente, diseñado para garantizar la privacidad de los huéspedes. La propiedad se completa con una pista de tenis privada, un gimnasio totalmente equipado y dos amplios garajes, elementos que aseguran funcionalidad y confort a una residencia de alto nivel, donde conviven armoniosamente la elegancia, la privacidad y la calidad.

 **460 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
HABITACIONES

 **4**  
BAÑOS

 **€ 799.000**  
PRECIO

## CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS  
AMPLIOS



PISTA DE  
TENIS



JARDÍN



INDEPENDIENTE



PISCINA



Agenzia Immobiliare Impero

## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información  
o para concertar una visita.



TELÉFONO  
3392251492



EMAIL  
info.agenziaimpero@gmail.com



DIRECCIÓN  
via roma n43, Ventimiglia, Im