



**Agenzia Immobiliare Impero**

AGÊNCIA — VENTIMIGLIA

VENTIMIGLIA — LIGURIA

**Habitação de prestígio  
em estilo provençal  
com espaços exteriores  
exclusivos e confortos**

**€ 799.000**

PREÇO

**460 m<sup>2</sup>**

METROS QUADRADOS

**5**

QUARTOS



## DESCRIÇÃO

# Habitação de prestígio em estilo provençal com espaços exteriores exclusivos e confortos

Ventimiglia, zona de Gallardi, uma prestigiada moradia de estilo provençal imersa num contexto verde e reservado, mantendo-se a uma curta distância do centro da cidade, dos principais serviços e da fronteira francesa. A propriedade distingue-se por um elegante jardim com atenção aos detalhes, enriquecido por uma piscina e grandes espaços exteriores ideais para momentos de relaxamento e convívio. No interior, a propriedade oferece uma ampla sala de estar com uma requintada zona de bar e uma luminosa zona de jantar com acesso direto ao terraço, criando um ambiente

fluido e confortável, perfeito para a vida familiar e o entretenimento. A área de dormir é composta por três quartos duplos, cada um com casa de banho privativa, e um quarto quarto com casa de banho privativa e entrada independente, concebido para garantir a privacidade dos hóspedes. A propriedade é completada por um campo de ténis privado, um ginásio totalmente equipado e duas grandes garagens, elementos que garantem funcionalidade e conforto a uma residência de alto nível, onde a elegância, a privacidade e a qualidade coexistem harmoniosamente.

 **460 m<sup>2</sup>**  
ÁREA

 **5**  
QUARTOS

 **4**  
CASAS DE BANHO

 **€ 799.000**  
PREÇO

## CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS  
AMPLOS



CAMPO DE  
TÊNIS



JARDIM



INDEPENDENTE



PISCINA



Agenzia Immobiliare Impero

## CONTATOS

### Agendar visita

Contacte-nos para mais informações  
ou para marcar uma visita.



TELEFONE  
3392251492



EMAIL  
info.agenziaimpero@gmail.com



ENDEREÇO  
via roma n43, Ventimiglia, Im