



THE
REMAX
COLLECTION
CRYSTAL

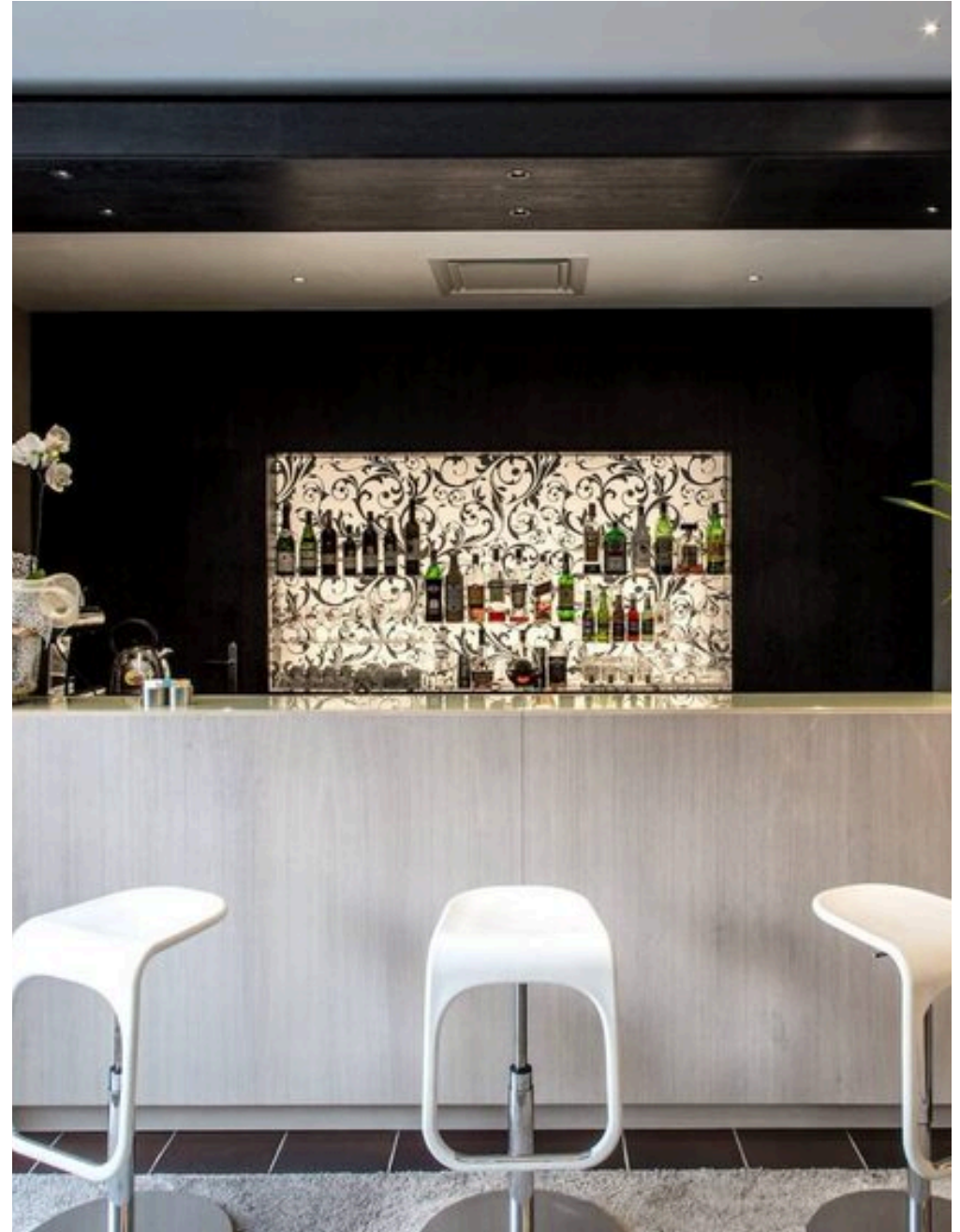
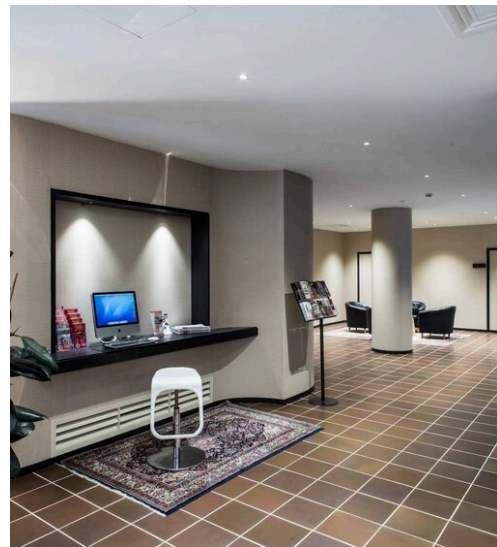
The RE/MAX Collection Crystal

AGENTUR — ROMA

FIRENZE — TOSCANA

STRATEGISCH GÜNSTIG GELEGENES 4-STERNE-HOTEL

€ 20.000.000	6000 m ²	10
PREIS	QUADRATMETER	ZIMMER



BESCHREIBUNG

STRATEGISCH GÜNSTIG GELEGENES 4-STERNE-HOTEL

Wir bieten ein prestigeträchtiges 4-Sterne-Hotel zum Verkauf an, das sich in strategischer Lage befindet, nur wenige Minuten vom historischen Zentrum von Florenz und nur 2 Autominuten von der Ausfahrt Firenze Nord der Autobahn A1 entfernt. Der internationale Flughafen Firenze-Peretola ist nur 1,5 km entfernt, während das Stadtzentrum mit öffentlichen Verkehrsmitteln in ca. 20 Minuten zu erreichen ist. Zimmer: über 100 Einheiten, aufgeteilt in Einzel-, Doppel-, Dreifach- und Vierfachzimmer, die so eingerichtet sind, dass sie den verschiedenen Gästetypen Komfort und Funktionalität bieten. Struktur: 6-stöckiges Gebäude mit Aufzug, mit aktiver Rezeption für Check-in/Check-out. Gesamtfläche: ca. 4.800 m² im Innenbereich, plus Außenbereiche. Serviceleistungen und Einrichtungen Allgemeine Serviceleistungen: Garderobe, Gepäckaufbewahrung, Safes, Geldautomat, Geldwechsel, Wi-Fi in den öffentlichen Bereichen, TV-Lounge, Shuttle- und Transferservice. Service

und Komfort: H24-Videoüberwachung, Zimmerservice, Wäscherei, Autovermietung, Babysitting, Weckdienst, medizinischer Dienst auf Anfrage. Zugänglichkeit: barrierefreie Anlage mit behindertengerechten Räumen und Wegen. Gemeinschaftsbereiche: überdachter Einkaufsbereich, Ausflugsbereich, ausgestattetes Business Center (Fax, Projektor, Tagungsräume). Tagungsräume und Catering Tagungsräume: Saal 1 - 5,40 x 5,40 m Saal 2 - 6,90 x 4,80 m Saal 3 - 11,20 x 9,00 m (größere Kapazität) Restaurants: zwei hauseigene Restaurants. Eines davon ist für Gäste reserviert. Ein öffentlich zugängliches Restaurant, das derzeit mit hervorragender Rentabilität vermietet ist. Park- und Nebenflächen Großer Außenbereich für Auto- und Busparkplätze. Tiefgarage und Abstellraum von ca. 2.200 m², mit der Möglichkeit der Erweiterung. Zustand der Immobilie Das Hotel wurde einer umfangreichen Renovierung unterzogen, die bereits weitgehend abgeschlossen ist....

	6000 m² FLÄCHE
	10 ZIMMER
	20 BÄDER
	€ 20.000.000 PREIS

MERKMALE



MEHR ALS
10 ZIMMER



STELLPLATZ



RENOVIERT



THE
REMAX
COLLECTION
CRYSTAL

The RE/MAX Collection
Crystal

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
06 92594801



EMAIL
crystal@remax.it



ADRESSE
via giuseppe mercalli 3, Roma, Roma