



THE
REMAX
COLLECTION
CRYSTAL

The RE/MAX Collection Crystal

AGÊNCIA — ROMA

FIRENZE — TOSCANA

HOTEL DE 4 ESTRELAS ESTRATEGICAMENTE LOCALIZADO

€ 20.000.000

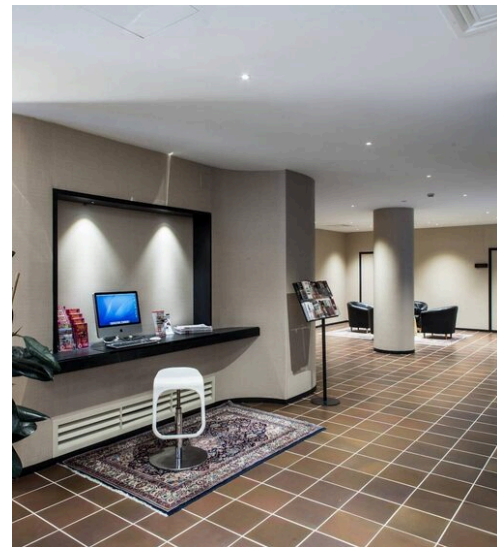
PREÇO

6000 m²

METROS
QUADRADOS

10

QUARTOS



DESCRIÇÃO

HOTEL DE 4 ESTRELAS ESTRATEGICAMENTE LOCALIZADO

Colocamos à venda um prestigiado hotel de 4 estrelas situado numa posição estratégica, a poucos minutos do centro histórico de Florença e apenas a 2 minutos de carro da saída Firenze Nord da autoestrada A1. O aeroporto internacional de Firenze-Peretola fica a apenas 1,5 km de distância, enquanto o centro da cidade pode ser facilmente alcançado em cerca de 20 minutos de transportes públicos. Características principais Quartos: mais de 100 unidades, divididas em quartos individuais, duplos, triplos e quádruplos, mobilados para oferecer conforto e funcionalidade a diferentes tipos de hóspedes. Estrutura: edifício de 6 andares servido por um elevador, com receção ativa para check-in/check-out. Área total: cerca de 4.800 m² de área interior, mais espaços exteriores dedicados. Serviços e instalações Serviços gerais: bengaleiro, depósito de bagagens, cofres, multibanco, câmbio de moeda, Wi-Fi nas áreas públicas, sala de TV, serviço de transporte e transfer. Assistência e conforto: videovigilância

H24, serviço de quartos, lavandaria, aluguer de automóveis, baby-sitting, serviço de despertar, serviço médico a pedido. Acessibilidade: instalação acessível, com espaços e percursos dedicados a pessoas com deficiência. Áreas comuns: zona comercial interior, zona de excursões, centro de negócios equipado (fax, projetor, salas de reuniões). Salas de reuniões e catering Salas de reuniões: Sala 1 - 5,40 x 5,40 m Sala 2 - 6,90 x 4,80 m Sala 3 - 11,20 x 9,00 m (maior capacidade) Restaurantes: dois restaurantes internos. Um reservado a hóspedes. Um aberto ao público, atualmente alugado com excelente rentabilidade. Estacionamento e espaços auxiliares Grande área exterior para estacionamento de automóveis e autocarros. Estacionamento subterrâneo e espaço de armazenamento de aproximadamente 2.200 m², com possibilidade de expansão. Estado da propriedade O hotel foi submetido a uma renovação significativa, que já foi em grande parte concluída...

 **6000 m²**
ÁREA

 **10**
QUARTOS

 **20**
CASAS DE BANHO

 **€ 20.000.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



MAIS DE 10
QUARTOS



LUGAR DE
ESTACIONAMENTO



RENOVADO



THE
REMAX
COLLECTION
CRYSTAL

The RE/MAX Collection
Crystal

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
06 92594801



EMAIL
crystal@remax.it



ENDEREÇO
via giuseppe mercalli 3, Roma, Roma