



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENCE — BUDONI

BUDONI — SARDEGNA

Magnifique villa de
construction récente
avec vue sur la mer

€ 695.000

PRIX

202 m²

MÈTRES CARRÉS

4

PIÈCES

MAIOR CAPITAL



DESCRIPTION

Magnifique villa de construction récente avec vue sur la mer

Dans un cadre d'une rare beauté, se dresse une villa individuelle de construction récente alliant élégance contemporaine et authenticité méditerranéenne. La propriété se distingue par sa position panoramique, offrant une vue imprenable sur la mer, et par son insertion harmonieuse dans un contexte résidentiel exclusif, caractérisé par des villas prestigieuses immergées dans la nature. L'architecture moderne se mêle aux matériaux typiques de la tradition locale, tels que le marbre et la pierre naturelle, créant ainsi des espaces raffinés et intemporels. Les intérieurs, spacieux et lumineux, sont conçus pour garantir un maximum de confort et d'habitabilité en toute saison, tandis

que les finitions de haute qualité et la classe énergétique A2 soulignent l'importance accordée à la qualité et à la durabilité. La villa est entourée d'un jardin privé soigné dans les moindres détails, agrémenté d'une piscine qui ajoute une touche d'exclusivité et offre une oasis de détente. Une loggia couverte avec vue sur la mer permet de passer des moments conviviaux en plein air, au milieu de couchers de soleil spectaculaires et des senteurs du maquis méditerranéen. À peu de distance se trouve l'une des plages les plus évocatrices de la région, caractérisée par un sable fin et une mer cristalline, embellie par la pinède et le charme de l'ancienne Pontittu Ruju...

 **202 m²**
SURFACE

 **4**
PIÈCES

 **2**
SDB

 **€ 695.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



CLASSE A



FINITIONS
LUXUEUSES



JARDIN



NOUVELLE
CONSTRUCTION



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



ADRESSE
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari