



IL

Immobiliare Lupa Romana

AGENTUR — TORINO

CISTERNA D'ASTI — PIEMONTE

Wichtige Wohnung

€ 1.549.000

PREIS

690 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



Wichtige Wohnung

Diese prestigeträchtige historische Residenz, die in der Gegend von Asti zum Verkauf steht, bewahrt die ursprünglichen architektonischen Merkmale, die ihre absolute Einzigartigkeit ausmachen. Die luxuriöse Residenz, die auf dem Hügel von Cisterna d'Asti erbaut wurde, bietet einen spektakulären 360°-Blick auf den Monte Rosa, den Monviso, die Langhe und die Bielleseer Alpen, verfügt über eine typische und elegante Fassade und zeichnet sich durch seine ursprüngliche schlossähnliche Form aus. Um seine Gäste willkommen zu heißen, gibt es einen herrlichen und malerischen Innenhof mit einem Terrassengarten, der mit einer reichen und zweckmäßigen Vegetation ausgestattet und bepflanzt ist. Im Inneren sind alle Räume elegant und raffiniert und spiegeln die Merkmale der Vergangenheit wider, die rigoros mit allen modernen Annehmlichkeiten umstrukturiert wurden, wobei die typischen Elemente der Architektur des 18. Jahrhunderts beibehalten wurden, angefangen bei der Größe der Säle mit hohen Decken (Kassettendecke und originaler sandgestrahlter Sichtziegel) und Terrakottaböden von 1800. Ebenfalls

im Erdgeschoss befinden sich ein Raum mit einem originalen Kamin, der für eine warme und gemütliche Atmosphäre sorgt, sowie eine Küche. Das exklusive Luxusanwesen mit einer großen Innenfläche von 550 Quadratmetern ist auf vier Ebenen verteilt und verfügt über insgesamt 21 Zimmer, aus denen sich die vier unabhängigen Wohnungen zusammensetzen, eine herrliche Taverne mit edlen Weinen, die mit dem so genannten "crotin" in die Senke gegraben wurde, eine große Garage, Lagerräume für Werkzeuge und einen Technikraum. Ein märchenhafter Ort, ideal für wichtige Veranstaltungen und um die umliegende Landschaft zu genießen, die zu verschiedenen Tageszeiten ihre Farben und Atmosphäre ändert und nur wenige Kilometer vom Barolo-Gebiet, der ligurischen Küste und auf halbem Weg zwischen Turin, Cuneo und Asti liegt. Wenige Meter von der Luxusresidenz entfernt befindet sich die Dorfkirche, in der sich auch das prestigeträchtige Anwesen befindet, was diese Residenz zu einem Ort aus einer anderen Zeit macht, wo sich die Vergangenheit mit der Gegenwart und die Geschichte mit dem wirklichen...

 **690 m²**
FLÄCHE

 **5**
BÄDER

 **5**
ZIMMER

 **€ 1.549.000**
PREIS



IL

Immobiliare Lupa Romana

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON
3278181154

 EMAIL
info@luparomana.com

 ADRESSE
Via Passo Buole 71, Torino, to