

IL

Immobiliare Lupa Romana

AGENCE — TORINO

CISTERNA D'ASTI — PIEMONTE

Logement important

€ 1.549.000

PRIX

690 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES



DESCRIPTION

Logement important


Cette prestigieuse résidence historique à vendre dans la région d'Asti conserve intactes les caractéristiques architecturales d'origine qui déterminent son caractère absolument unique. La résidence de luxe, construite au sommet de la colline de Cisterna d'Asti, offre une vue spectaculaire à 360° sur le Mont Rose, Monviso, les Langhe et les Alpes Biellese, présente une façade typique et élégante et se caractérise par sa forme originale de château. Pour accueillir ses hôtes, une splendide et pittoresque cour intérieure avec un jardin en terrasses, équipé et planté d'une végétation riche et ciblée. À l'intérieur, toutes les pièces sont élégantes et raffinées, reflétant les caractéristiques du passé, rigoureusement restructurées avec tout le confort moderne, en conservant les éléments typiques de l'architecture du XVIIIe siècle, à commencer par la taille des salles, avec de hauts plafonds (à caissons et en briques apparentes sablées d'origine) et des sols en terre cuite datant de 1800. Au rez-de-chaussée

également, une salle avec cheminée d'origine offre une atmosphère chaleureuse et accueillante, ainsi qu'une cuisine. La propriété de luxe exclusive, d'une grande surface intérieure de 550 m², est aménagée sur quatre niveaux, pour un total de 21 pièces qui composent les quatre appartements indépendants, une splendide taverne avec des vins fins creusés dans la terre avec le fameux "crotin", un grand garage, des salles de stockage pour les outils et un local technique. Un lieu féérique idéal pour les événements importants et pour profiter du paysage environnant, qui change de couleurs et d'atmosphère à différentes heures de la journée, à quelques kilomètres seulement de la région de Barolo, de la côte ligure et à mi-chemin entre Turin, Cuneo et Asti. À quelques mètres de la résidence de luxe se trouve l'église du village dans laquelle se trouve également la prestigieuse propriété, faisant de cette résidence un lieu d'une autre époque où le passé s'unit au présent et l'histoire à la vie réelle...

 **690 m²**
SURFACE

 **5**
SDB

 **5**
PIECES

 **€ 1.549.000**
PRIX



IL

Immobiliare Lupa Romana

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.

 **TÉLÉPHONE**
3278181154

 **EMAIL**
info@luparomana.com

 **ADRESSE**
Via Passo Buole 71, Torino, to