



IL

Immobiliare Lupa Romana

AGÊNCIA — TORINO

CISTERNA D'ASTI — PIEMONTE

Habitação importante

€ 1.549.000

PREÇO

690 m²

METROS
QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Habitação importante

Esta prestigiada residência histórica para venda na área de Asti preserva intactas as características arquitectónicas originais que determinam a sua singularidade absoluta. A luxuosa residência, construída no topo da colina de Cisterna d' Asti, oferece uma espetacular vista de 360° sobre o Monte Rosa, Monviso, Langhe e os Alpes Biellese, ostenta uma fachada típica e elegante e caracteriza-se pela sua forma original de castelo. Para acolher os seus hóspedes, um esplêndido e cénico pátio interior com um jardim em socacos, equipado e plantado com uma vegetação rica e propositada. No interior, todos os quartos são elegantes e requintados, reflectindo os traços do passado, rigorosamente reestruturados com todos os confortos modernos, mantendo os elementos típicos da arquitetura do século XVIII, a começar pela dimensão dos salões, com tectos altos (em caixotões e em tijolo aparente jato de areia original) e pavimentos em terracota de 1800. Ainda no rés do chão, uma sala com uma lareira original proporciona um ambiente quente e acolhedor, bem como uma cozinha. A propriedade de luxo

exclusiva, com uma grande superfície interna de 550 m², está disposta em quatro níveis, num total de 21 quartos que constituem os quatro apartamentos independentes, uma esplêndida taberna com vinhos finos escavados no solo com o chamado "crotin", uma grande garagem, salas de armazenamento de ferramentas e sala técnica. Um local de conto de fadas, perfeito para eventos importantes e para desfrutar da paisagem circundante, que muda de cor e de ambiente a várias horas do dia e que se encontra a poucos quilómetros da zona de Barolo, da costa da Ligúria e a meio caminho entre Turim, Cuneo e Asti. A poucos metros da residência de luxo encontra-se a igreja da aldeia, na qual se situa também a prestigiada propriedade, o que faz desta residência um local de outra época, onde o passado se une ao presente e a história à vida real. A propriedade é, portanto, adequada como uma primeira casa, para actividades de pequeno-almoço de luxo, para exposições ou eventos num cenário particularmente cénico, especialmente à noite, graças à torre senhorial e ao ponto de vista da propriedade de luxo.

 **690 m²**
ÁREA

 **5**
CASAS DE BANHO

 **5**
QUARTOS

 **€ 1.549.000**
PREÇO



IL

Immobiliare Lupa Romana

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.

 TELEFONE
3278181154

 EMAIL
info@luparomana.com

 ENDEREÇO
Via Passo Buole 71, Torino, to