



IC

IMMOBILIARE CHIANTIGIANA di Filipponi  
Lauro

AGENCE — LASTRA A SIGNA

CARMIGNANO — TOSCANA

Ferme avec terrain  
divisé en trois unités

€ 950.000

PRIX

380 m<sup>2</sup>

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





## DESCRIPTION


# Ferme avec terrain divisé en trois unités


Près de Carmignano, sur les collines limitrophes de Florence et Prato, dans une position panoramique et tranquille, à vendre ferme libre sur trois côtés avec un terrain environnant d'environ 24 000 m<sup>2</sup> utilisé comme oliveraie. La propriété est actuellement divisée en trois unités, chacune avec une entrée indépendante, plus une salle de stockage. La propriété est actuellement divisée en trois unités, chacune avec une entrée indépendante, plus un débarras :  
Appartement 1 au rez-de-chaussée grand hall d'entrée, séjour, salon avec cheminée, cuisine avec four à bois avec sortie sur la grande cour panoramique, au premier étage deux chambres, grande salle de bain,

au sous-sol trois pièces avec prédisposition pour salle de bain et sortie sur la cour, -Appartement 2 séjour, cuisine, couloir, deux salles de bain, deux chambres avec sortie sur la cour, - Appartement 3 cuisine séjour, couloir, deux chambres, salle de bain. La propriété comprend également un grand entrepôt adjacent à l'appartement 3, un grand parking, une cour pavée autour de la propriété, un grand jardin, un terrain agricole utilisé comme oliveraie avec un puits. Compte tenu de la situation panoramique et de la proximité des principaux axes routiers et des villes, la propriété est adaptée aux chambres d'hôtes et aux locations touristiques.

 **380 m<sup>2</sup>**  
SURFACE

 **5**  
PIÈCES

 **4**  
SDB

 **€ 950.000**  
PRIX

## CARACTÉRISTIQUES



PROCHE  
AUX  
SERVICES



JARDIN



DIVISIBLE



TERRAIN



VUE  
PANORAMIQUE



IC

IMMOBILIARE CHIANTIGIANA  
di Filipponi Lauro

## CONTACTS

### Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations  
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

3288937436



EMAIL

info@immobiliarechiantigiana.it



ADRESSE

VIA CHIANTIGIANA, 68, LASTRA A SIGNA, FIRENZE