



Residenza Monbosco  
Rue de la Neige, Frazione Periasc  
Ayas, AO

SC

## Studio Champoluc di Cominelli Angelo

AGENTUR — AYAS

AYAS — AO

## FLAT 3L

€ 770.000

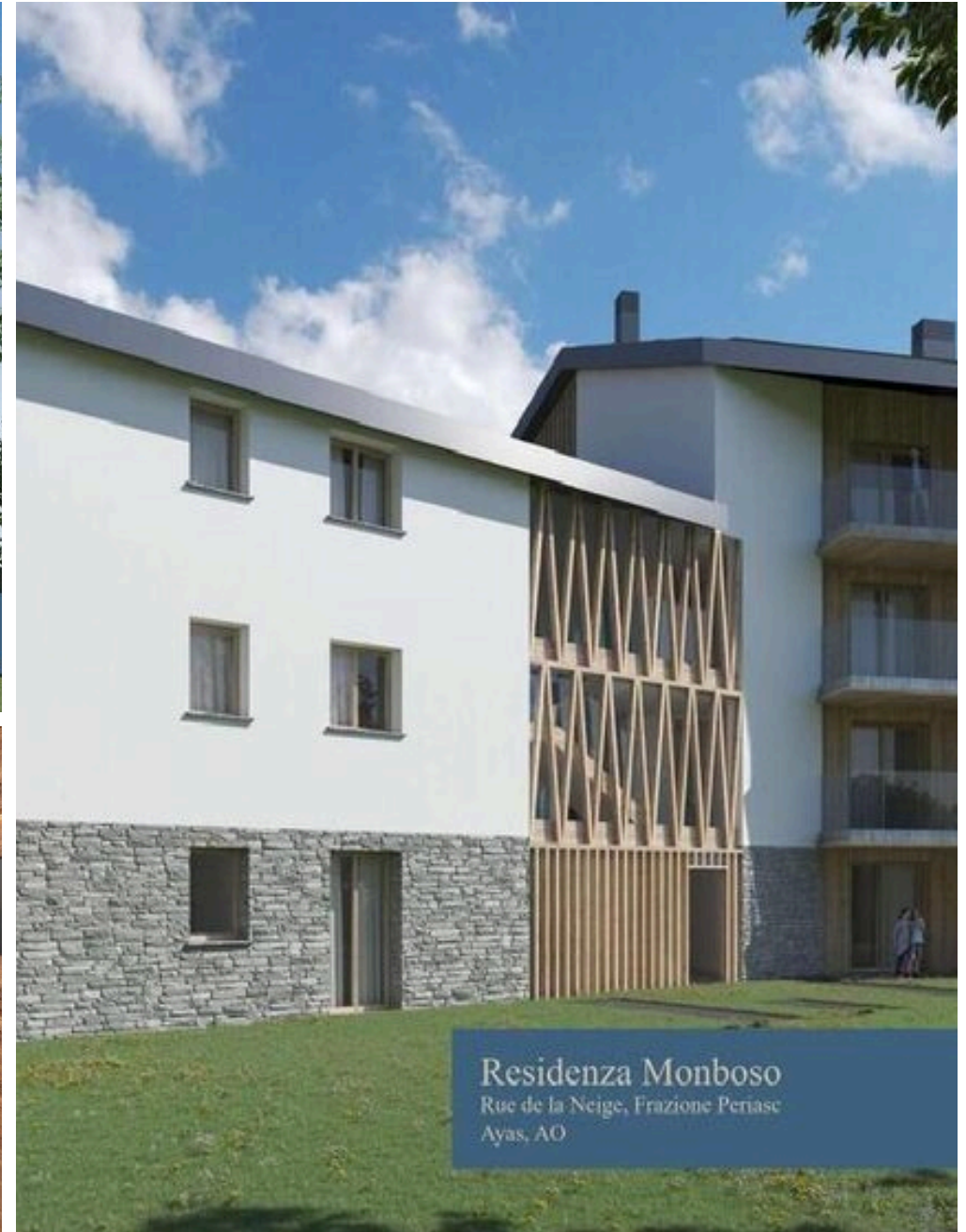
PREIS

110 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

3

ZIMMER



## BESCHREIBUNG

# FLAT 3L

Die zum Verkauf stehende Wohnung befindet sich in der Gegend von Periasc, in der Gemeinde Ayas, und ist derzeit im Bau. Sie befindet sich im dritten Stock eines Gebäudes mit Aufzug und hat eine Gesamtfläche von 110 Quadratmetern. Die Innenausstattung besteht aus vier Zimmern, darunter zwei Bäder, und zwei großen Balkonen. Die Ost-Nord-West-Ausrichtung garantiert eine gute natürliche Belichtung und einen beeindruckenden Blick auf die umliegenden Berge. Außerdem verfügt die Wohnung über einen Balkon und eine Terrasse, die zum Entspannen

an der frischen Luft einladen. Im Untergeschoss befindet sich ein Keller, der ideal für die Lagerung von Geräten und Alltagsgegenständen ist. Die Heizung ist zentral und ferngesteuert und wird mit einer Wärmepumpe betrieben, die mit Strom arbeitet, was eine hervorragende Energieeffizienz und eine geringe Umweltbelastung garantiert. Eine ideale Lösung für alle, die eine moderne, gut gepflegte Wohnung in einer ruhigen und gut gepflegten Gegend suchen. Die in dieser Anzeige enthaltenen Renderings stellen nur eine Einrichtungslösung dar.

 **110 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

 **3**  
ZIMMER

 **2**  
BÄDER

 **€ 770.000**  
PREIS

## MERKMALE



AUFZUG



LUXURIÖSE  
VERARBEITUNG



NEUE  
BENUTZUNG



TERRASSE



PANORAMABLICK



SC

Studio Champoluc di  
Cominelli Angelo

## KONTAKTE

### Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON  
0125308705



EMAIL  
info@studiochampoluc.it



ADRESSE  
Route Ramey, 70, Ayas, Aosta