



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENCIA — BUDONI

PORTO CERVO — SARDEGNA

Ático panorámico con acabados refinados y vistas al mar

€ 1.250.000

PRECIO

170 m²

METROS
CUADRADOS

4

HABITACIONES

MAIOR CAPITAL



DESCRIPCIÓN

Ático panorámico con acabados refinados y vistas al mar

En una de las ubicaciones más exclusivas de la Costa Smeralda™, en Liscia di Vacca, ofrecemos un elegante ático con vistas únicas al archipiélago de La Maddalena y Porto Cervo. La propiedad se encuentra en la primera y última planta de un prestigioso complejo residencial, adyacente a la famosa residencia de extra lujo La Tiara. El acceso, mediante una escalera de condominio y puerta blindada, conduce a espacios refinados y luminosos, diseñados para garantizar el confort y la privacidad. La zona de estar, con un amplio salón y cocina abierta, se abre a grandes ventanales que dan a una veranda cubierta con zona de estar al aire libre, cocina equipada y barbacoa: un marco ideal para momentos de relax y convivencia. Un solárium panorámico con ducha y zona para tomar el sol completa la dimensión exterior, ofreciendo unas vistas espectaculares a cualquier hora del día. La zona de noche consta de tres dormitorios: una suite principal con baño en suite, un segundo dormitorio doble y una tercera habitación versátil, así como un segundo baño. La residencia combina a la perfección privacidad,

elegancia y una ubicación estratégica: a sólo 3 minutos de la playa de Liscia di Vacca, a 2 minutos del puerto deportivo de Porto Cervo y a 5 minutos del centro. Un ático que representa una rara oportunidad en el corazón de la Costa Smeralda™. En resumen: Porche cubierto con vistas al mar Luminoso salón con cocina abierta y vistas al mar Master con baño en suite Dormitorio doble Dormitorio doble Baño Solárium vistas al mar Características: Totalmente amueblado Bombas de frío/calor Cómodo trastero Jardín compartido Ducha exterior Sistema de alarma Cámaras Sistema de audio y TV Una plaza de aparcamiento descubierta ¿Por qué comprarlo? #1 Contexto exclusivo con todos los servicios en la puerta #2 Impresionantes vistas al mar #3 Amplios espacios interiores y exteriores #4 A 5 minutos del famoso Porto Cervo #5 A 25 minutos en coche del puerto y aeropuerto Olbia Costa Smeralda™ Maior Capital es el Grupo Inmobiliario de referencia para la compra y venta de propiedades en Cerdeña, ofreciendo la más amplia selección de propiedades de lujo, casas con encanto y naturaleza en una sola colección....

 **170 m²**
SUPERFICIE

 **4**
HABITACIONES

 **2**
BAÑOS

 **€ 1.250.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



POSICIÓN
EXCLUSIVA



PLAZA DE
APARCAMIENTO



SOLARIUM



VISTAS AL
MAR



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



DIRECCIÓN
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari