



MAIOR CAPITAL

MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENTUR — BUDONI

SAN TEODORO — SARDEGNA

Mediterrane Eleganz, Luxusvilla mit Infinity-Pool und exklusivem Meerblick

€ 4.000.000

PREIS

286 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Mediterrane Eleganz, Luxusvilla mit Infinity-Pool und exklusivem Meerblick

Eine Luxusvilla in San Teodoro, Costa Caddu, Sardinien, entworfen vom Architekten Jean-Claude Lesuisse und eingebettet in einen 4.200 Quadratmeter großen Privatpark mit jahrhundertealten Olivenbäumen und den für die Gallura typischen Granitfelsen. Eine prestigeträchtige Residenz mit Infinity-Pool, Solarium mit Jacuzzi und Panoramaterrassen, ideal für alle, die auf der Suche nach hochwertigen Immobilien an der Costa Smeralda™ sind. Von der Villa aus hat man einen atemberaubenden Blick auf den Strand von Isuledda und die Insel Tavolara, eine der eindrucksvollsten Meereslandschaften Sardinien. Die eleganten und hellen Innenräume bieten vier Schlafzimmer mit eigenem Bad, eine maßgefertigte Küche und geräumige Wohnbereiche, ideal für die Unterbringung von bis zu acht Personen mit maximalem Komfort und Privatsphäre. Es erstreckt sich über zwei Etagen und ist wie folgt aufgeteilt: Große überdachte Veranda mit Panoramablick Geräumiger und heller Wohnbereich mit Meerblick Zwei Küchen, eine innen und eine außen, mit Grillplatz und Essbereich im Freien Vier Schlafzimmer

mit eigenem Bad und Zugang zum Garten oder zu den Terrassen Ausstattung: Klimaanlage Waschküche Außenküche Infinity-Pool Außen-Whirlpool Privater Park von ca. 4200 qm Privater überdachter Parkplatz Warum es kaufen? #1 Einzigartige Lage #2 Atemberaubender Meerblick #3 Großer privater Park #4 Wenige Schritte vom Strand von Isuledda #5 Einfacher Zugang zum Hafen und Flughafen Olbia Costa Smeralda™ Maior Capital ist die Immobiliengruppe der Referenz für den Kauf und Verkauf von Immobilien in Sardinien und bietet die größte Auswahl an Luxusimmobilien, charmanten Häusern und Natur in einer einzigen Sammlung. Unser Team von Immobilienexperten bietet einen maßgeschneiderten und tadellosen Service, dank seiner tiefen Kenntnis des sardischen Territoriums und seiner bewährten Professionalität. Als exklusives Mitglied für Sardinien in wichtigen globalen Netzwerken wie Luxury Portfolio International, Leading Real Estate und Italian Network Realty garantieren wir eine Maklererfahrung auf hohem Niveau und maximale Zufriedenheit für jeden Kunden.

 **286 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **4**
BÄDER

 **€ 4.000.000**

MERKMALE



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON
07841828729

 EMAIL
global@maiorcapital.com

 ADRESSE
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari