



ABIUSO
LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGENCIA — BARI

MIAMI-DADE — FLORIDA

Obra maestra de nueva construcción frente al mar con muelle privado en el corazón de Miami

\$ 22.899.000

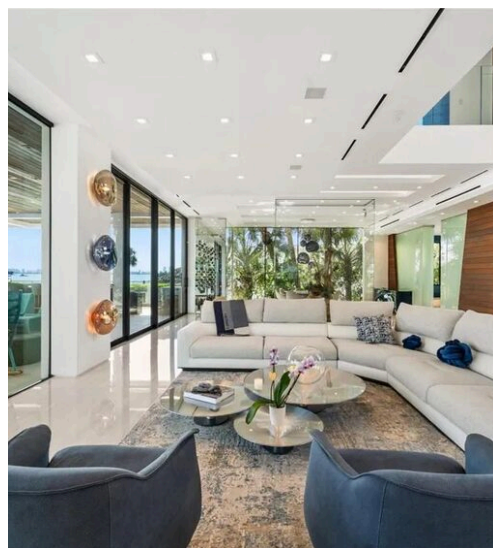
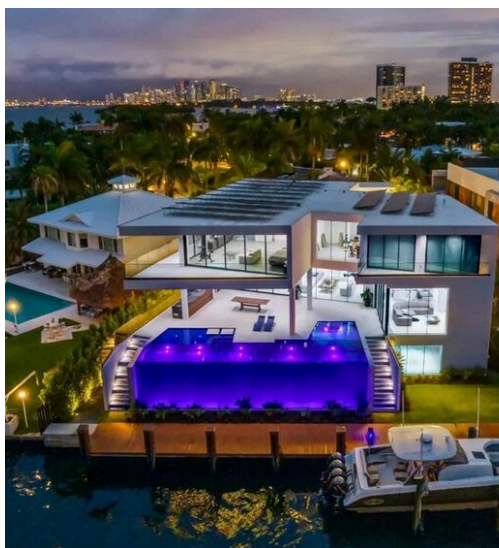
PRECIO

690 m²

METROS
CUADRADOS

5

HABITACIONES





DESCRIPCIÓN


Obra maestra de nueva construcción frente al mar con muelle privado en el corazón de Miami


Una extraordinaria residencia contemporánea, con vistas directas a la bahía y al canal de más de 30 metros de profundidad, diseñada para quienes desean lujo absoluto, tecnología avanzada y una ubicación incomparable. Esta nueva construcción ofrece una superficie total de 11.924 pies cuadrados, con espacios generosos, espectaculares e impecablemente acabados. La propiedad cuenta con acabados de ultralujo y un aprovechamiento mínimo, integrando un avanzado sistema de energía sostenible con un generador solar de 35 kW, seis Tesla Powerwalls y un revestimiento exterior de travertino sinónimo de elegancia atemporal. La iluminación y el sistema de sonido totalmente personalizados realzan cada habitación, mientras que un exclusivo ascensor panorámico de cristal conecta con estilo los tres niveles de la residencia. Los interiores ofrecen habitaciones de generosas dimensiones, vestidores de gran tamaño, una galería de arte, oficina/biblioteca, sala de juegos, bodega y un

espectacular garaje para 12 coches diseñado como espacio de exposición para coleccionistas. Cada habitación disfruta de impresionantes vistas de la bahía, las luces de la ciudad y los jardines tropicales, creando un diálogo constante entre el interior y el exterior. La zona exterior es un auténtico resort privado, con un gran patio cubierto, cocina de verano y una piscina infinita de 15 metros, ideal para entretenerse o relajarse con total privacidad. La propiedad se complementa con un muelle privado totalmente equipado con elevador para barcos, perfecto para yates y juguetes acuáticos. Situada en una exclusiva isla con doble acceso controlado 24/7, garantiza una seguridad y privacidad absolutas a la vez que se encuentra a pocos minutos del Design District, las playas, el centro de Miami y Bal Harbour. Financiación disponible. Una residencia icónica para quienes buscan la excelencia de vivir frente al mar, la tecnología más avanzada y una ubicación céntrica única.

 **690 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **5**
BAÑOS

 **\$ 22.899.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



ACABADOS
DE LUJO



PISCINA



POSICIÓN
EXCLUSIVA



APARCAMIENTO
PARA
BARCOS



VISTAS AL
MAR



ABIUSO
LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL
Abiuso Luxury Estates
International

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO
3466930714



EMAIL
immobilgigi@gmail.com



DIRECCIÓN
Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari