



**Prestige Immobili**

AGENCE — BOLOGNA

COMO — LOMBARDIA

## Superbe appartement à vendre avec vue sur le lac de Côme et le Duomo

€ 740.000

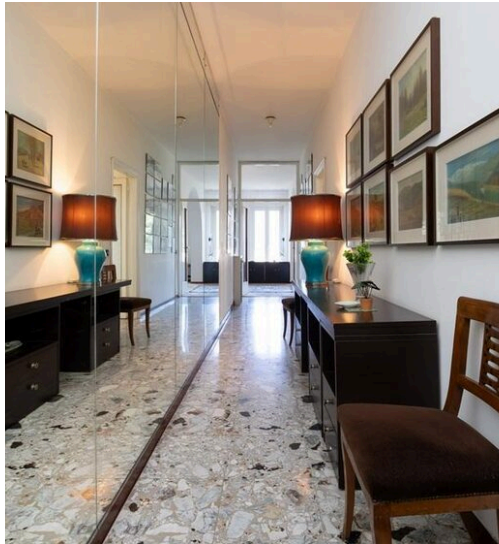
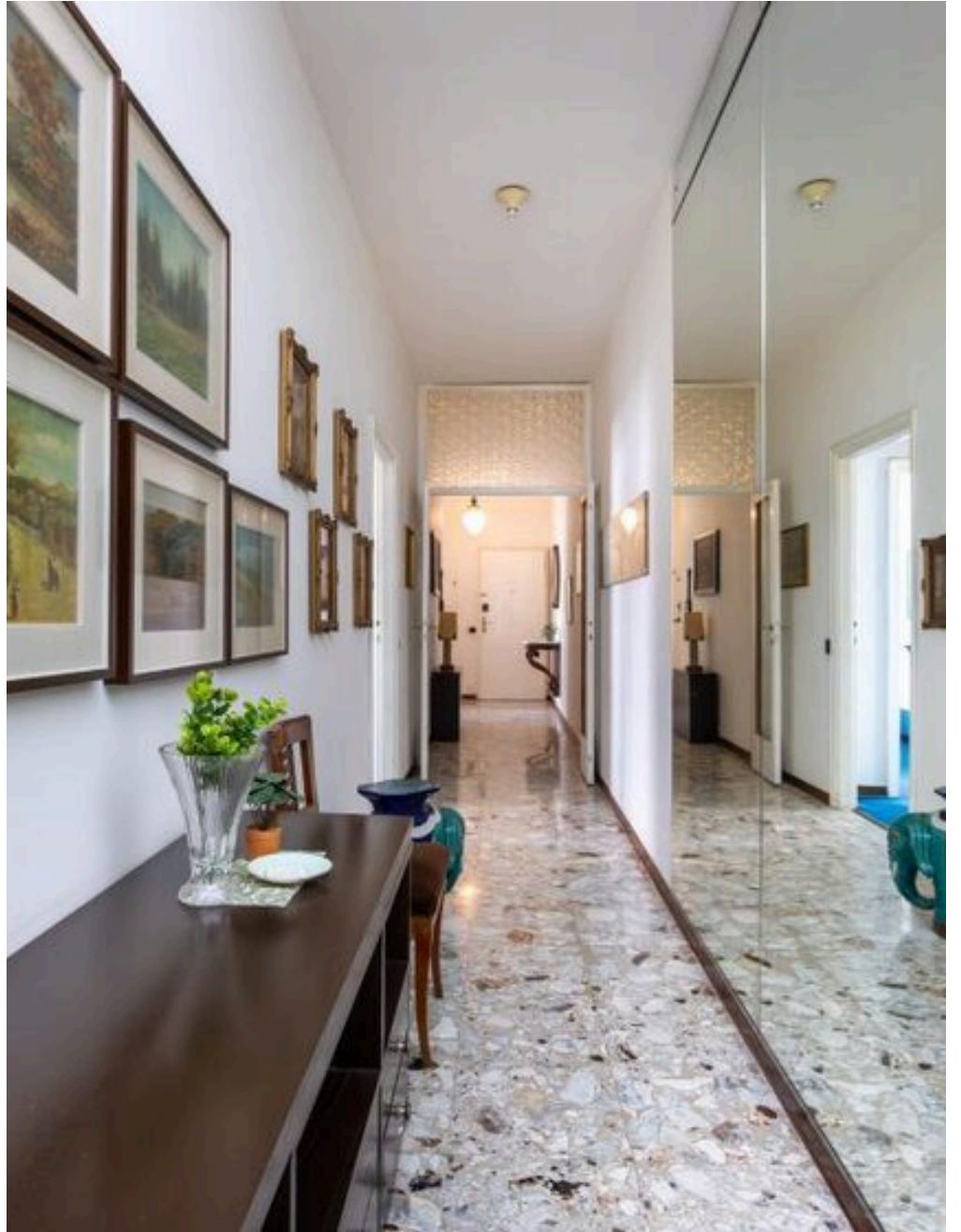
PRIX

167 m<sup>2</sup>

MÈTRES CARRÉS

4

PIÈCES





## DESCRIPTION


# Superbe appartement à vendre avec vue sur le lac de Côme et le Duomo


Au cœur d'un des quartiers les plus recherchés et prestigieux de Côme, à l'intérieur d'un immeuble récemment rénové et doté d'un service de conciergerie, se trouve ce splendide appartement, où l'espace rencontre l'élégance et où le regard se perd dans des vues d'une rare beauté. Un logement idéal pour ceux qui souhaitent vivre dans un contexte élégant, avec des pièces spacieuses et raffinées, des vues spectaculaires sur le lac et la cathédrale, et en même temps la commodité des services de la ville. Passé le seuil, un généreux hall d'entrée mène à un long couloir, prélude raffiné aux pièces qui se succèdent avec harmonie. La grande surface bien distribuée garantit confort et intimité : trois chambres lumineuses, deux salles de bains et une cuisine séparée, idéale pour ceux qui aiment cuisiner dans un cadre accueillant et discret. Le

pivot de la maison est sans aucun doute le double séjour : spacieux, aéré, enrichi par deux balcons qui s'ouvrent sur l'une des vues les plus captivantes de Côme. Le lac à l'horizon et la silhouette incomparable de la cathédrale créent un tableau naturel qui change avec la lumière du jour, offrant des émotions en toute saison. La propriété est complétée par une cave aux dimensions généreuses, utile pour tous les besoins de stockage, et un garage simple, un véritable privilège dans un quartier central et résidentiel. Cette habitation n'est pas un simple appartement, mais un authentique style de vie. L'emplacement, entouré de verdure et de tranquillité, mais à seulement quelques pas du centre historique, rend cette proposition vraiment unique. Une occasion rare de vivre Côme d'en haut : contactez-nous pour fixer un rendez-vous !

 **167 m<sup>2</sup>**  
SURFACE

 **4**  
PIÈCES

 **2**  
SDB

 **€ 740.000**  
PRIX

## CARACTÉRISTIQUES



PROCHE  
AUX  
SERVICES



POSITION  
EXCLUSIVE



VUE  
PANORAMIQUE



Prestige Immobiliare

## CONTACTS

### Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations  
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE  
**0510391603**



EMAIL  
**ingcolombara@prestigeimmobili.com**



ADRESSE  
**P.zza Roosevelt, 4, Bologna, Bologna**