



IC

IMMOBILIARE CHIANTIGIANA di Filipponi  
Lauro

AGENCE — LASTRA A SIGNA

LIMITE — FI

VILLA INDIVIDUELLE  
PROCHE DE TOUTES  
LES COMMODITÉS

€ 620.000

PRIX

380 m<sup>2</sup>

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





## DESCRIPTION


# VILLA INDIVIDUELLE PROCHE DE TOUTES LES COMMODITÉS


Dans un contexte calme et verdoyant, villa libre sur quatre côtés avec grand jardin, loggia et double allée d'accès, composée de : rez-de-chaussée grand hall d'entrée, double séjour, cuisine avec cellier et véranda, grand bureau/chambre, salle de bains, premier étage quatre chambres doubles, deux salles de bains, deux grandes terrasses, étage mansardé grande chambre double avec salle de bains, sous-sol grande taverne avec

four à bois et cheminée, billard, buanderie, salle de bains, plus débarras. Double parking avec accès par deux portails électroniques, système d'alarme tout neuf. Finitions de haute qualité telles que parquet dans la zone nuit, marbre pour le sol de la cuisine et pour le sol des zones de vie et pietra serena pour l'escalier. Excellent état, végétation florissante dans le jardin. Quartier calme, pièces lumineuses.

 **380 m<sup>2</sup>**  
SURFACE

 **5**  
PIÈCES

 **5**  
SDB

 **€ 620.000**  
PRIX

## CARACTÉRISTIQUES



PROCHE  
AUX  
SERVICES



JARDIN



INDÉPENDANT PLUS DE 3  
PIÈCES



TAVERNE



IC

IMMOBILIARE CHIANTIGIANA  
di Filippini Lauro

## CONTACTS

### Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations  
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

3288937436



EMAIL

info@immobiliarechiantigiana.it



ADRESSE

VIA CHIANTIGIANA, 68, LASTRA A SIGNA, FIRENZE