



CONSULENTI IMMOBILIARI Luxury Property

AGENCE — CATANIA

TAORMINA — SICILIA

# Hôtel dans le centre historique pittoresque, avec parking privé - TAORMINA (ME)

€ 5.500.000

PRIX

1200 m<sup>2</sup>

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES

# Les Espaces





## DESCRIPTION


# Hôtel dans le centre historique pittoresque, avec parking privé - TAORMINA (ME)


Situé au centre de Taormine, ce fabuleux hôtel est actuellement classé trois étoiles et comprend 25 chambres avec la possibilité d'obtenir deux suites panoramiques supplémentaires, soit un total de 27 chambres. L'hôtel possède des caractéristiques uniques, telles qu'une citerne romaine intérieure d'une capacité de 50 000 litres, un parking privé dans la rue et des chambres orientées vers la mer avec une vue magnifique sur le golfe de Giardini Naxos et la ville de Taormine. Les espaces communs comprennent un hall

d'entrée accueillant, une cuisine bien équipée et une grande salle de petit-déjeuner. L'entreprise peut se targuer d'un chiffre d'affaires démontrable : en six mois seulement, les recettes atteignent environ 600 000 euros. L'hôtel offre également un grand potentiel de croissance, car une rénovation ciblée pourrait permettre de le transformer en un établissement cinq étoiles, capable de tirer pleinement parti de sa situation exclusive et de ses extraordinaires caractéristiques historiques et paysagères.

 **1200 m<sup>2</sup>**  
SURFACE

 **5**  
PIÈCES

 **20**  
SDB

 **€ 5.500.000**  
PRIX

## CARACTÉRISTIQUES



PROCHE  
AUX  
SERVICES



RENTE  
IMMOBILIÈRE



OPPORTUNITÉ  
PLUS DE 10  
PIÈCES



POSITION  
EXCLUSIVE



CONSULENTI IMMOBILIARI  
Luxury Property

## CONTACTS

### Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations  
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE  
**3479184748**



EMAIL  
**info@consulentimmobiliari.ct.it**



ADRESSE  
**VIA FRANCESCO FUSCO,1, CATANIA, CT**