



Kube Property Solutions Srl

AGENTUR — SPOLTORE

PESCARA — ABRUZZO

Villa mit Meerblick

€ 2.950.000

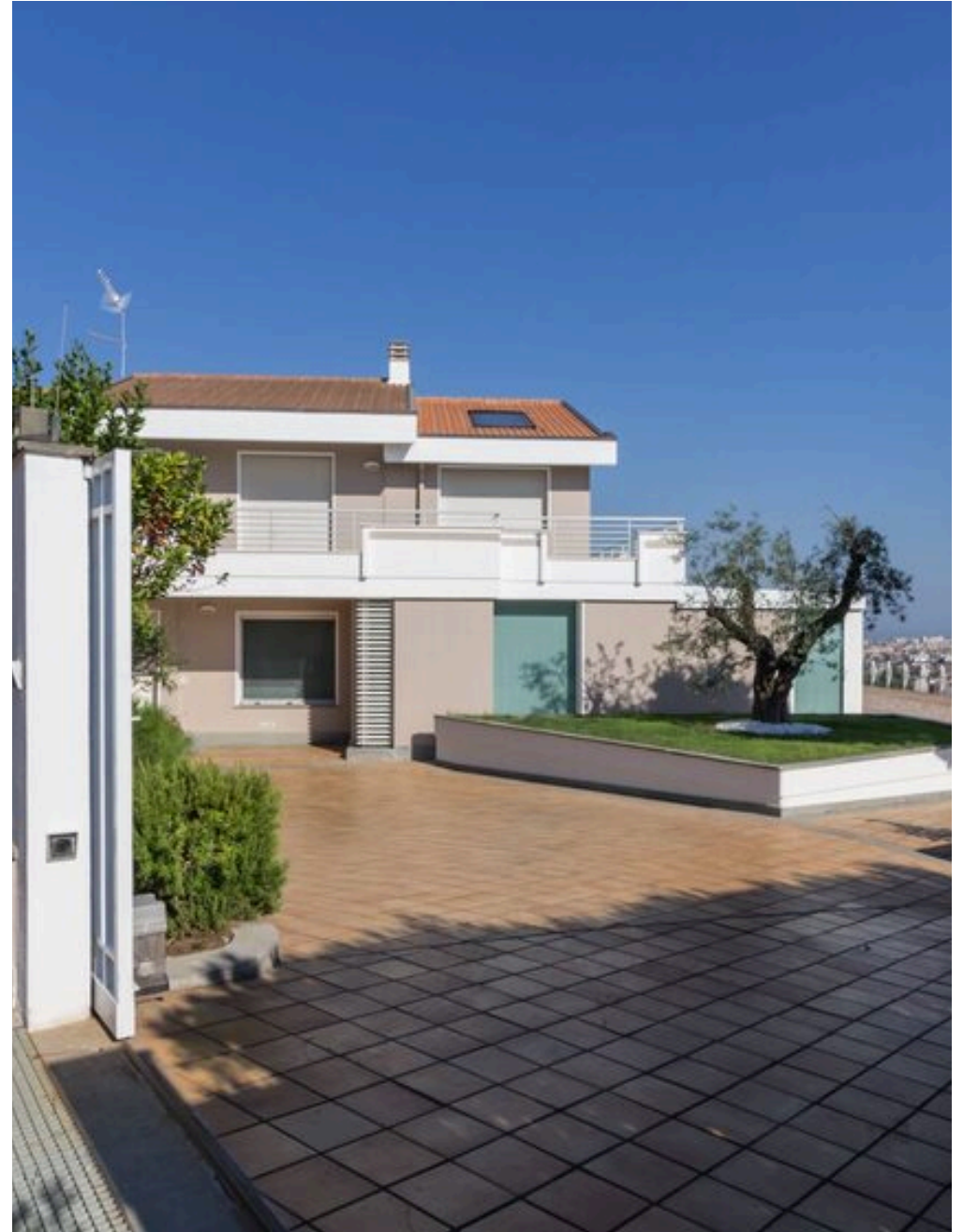
PREIS

1000 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Villa mit Meerblick

Ein herrlicher Wohnkomplex mit Meerblick in einer der prestigeträchtigsten Gegenden von Pescara, auf dem ersten Hügel mit Blick auf die nördliche Riviera, umgeben von viel Grün und Ruhe. Vom Tor an der Strada Fonte Borea gelangt man über eine Privatstraße ins Innere des Anwesens. Die Zufahrtsstraße windet sich durch Olivenbäume und bietet einen herrlichen Blick auf die Küste von Pescara. Die Immobilie besteht aus einem Gebäude mit Erdgeschoss, erstem Stock und Dach (Körper 1) und zwei weiteren unabhängigen Konstruktionen (Körper 2 und 3), die alle zu Wohnzwecken genutzt werden. Es gibt einen Swimmingpool mit den Maßen 9,50 x 20 m und einen regulären Tennisplatz,

und in Gebäude 3 gibt es einen Carport mit direktem Zugang. Der gesamte Komplex und die Einrichtungen (Schwimmbad und Tennisplatz) sind in perfektem Zustand, die Oberflächen sind von hoher Qualität und die Außenausstattung ist von ausgezeichnetem Standard, es gibt große Panoramaplätze, und es gibt ein zentrales Alarmsystem für das gesamte Anwesen. Die Innenfläche beträgt 1000qm, die Außenfläche 3000qm, alle eingezäunt. Es gibt auch 23000qm Land mit Meerblick, das mit Olivenbäumen bepflanzt ist, über die separat verhandelt wird. Der Komplex eignet sich für verschiedene Nutzungen, Unterkunft, Erholung, große Veranstaltungen, Wellnesseinrichtungen.

 **1000 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **10**
BÄDER

 **€ 2.950.000**
PREIS

MERKMALE



WEITE
RÄUME



KASTENWAGEN



TENNISPLATZ



GARTEN



SCHWIMMBAD



Kube Property Solutions Srl

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
3495921116



EMAIL
liviadalberto75@gmail.com



ADRESSE
Via Parigi 44, Spoltore, PE