



Kube Property Solutions Srl

AGENCE — SPOLTORE

PESCARA — ABRUZZO

Villa vue mer

€ 2.950.000

PRIX

1000 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





DESCRIPTION


Villa vue mer


Un splendide complexe résidentiel avec vue sur la mer, situé dans l'une des zones les plus prestigieuses de Pescara, sur la première colline surplombant la riviera nord, entouré de verdure et de tranquillité. Depuis le portail de la Strada Fonte Borea, on accède, par un chemin privé, à l'intérieur de la propriété par une route d'accès pittoresque qui serpente entre les oliviers avec vue sur la côte de Pescara en contrebas. L'ensemble de la propriété se compose d'un bâtiment avec rez-de-chaussée, premier étage et toit (corps 1) et de deux autres constructions indépendantes (corps 2 et 3), tous à usage résidentiel. Il y a une piscine de 9,50 x 20 mètres et un court de tennis réglementaire, et dans le bâtiment 3

il y a un abri pour voiture avec accès direct. L'ensemble du complexe et les installations (piscine et court de tennis) sont en parfait état, les finitions sont de grande qualité et l'ameublement extérieur est d'un excellent niveau, il y a de grands espaces panoramiques, et il y a un système d'alarme centralisé qui dessert l'ensemble de la propriété. Le développement des surfaces intérieures est de 1000m2, le développement des surfaces extérieures attenantes est de 3000m2, toutes clôturées. Il y a aussi 23000m2 de terrain avec vue sur la mer, planté d'oliviers, sujet à une négociation séparée. Le complexe se prête à de multiples utilisations, logement, loisirs, grands événements, installations de bien-être.

 **1000 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **10**
SDB

 **€ 2.950.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



GARAGE
FERMÉ



COURT DE
TENNIS



JARDIN



PISCINE



Kube Property Solutions Srl

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
3495921116



EMAIL
liviadalberto75@gmail.com



ADRESSE
Via Parigi 44, Spoltore, PE