



**BRILAS**

AGENCIA — OLBIA

OLBIA — SARDEGNA

## Porto Istana - Stazzo con vista al mar y gran terreno

€ 762.000

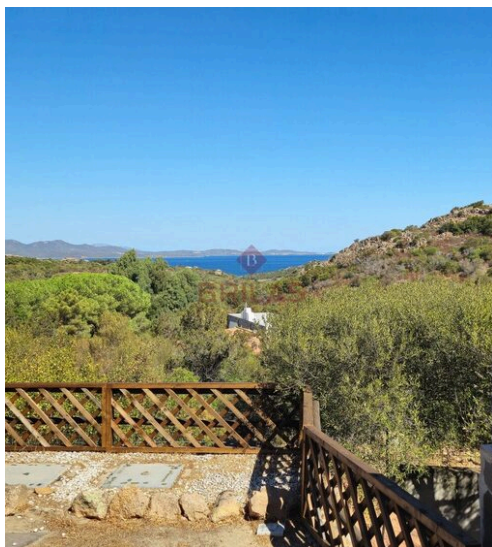
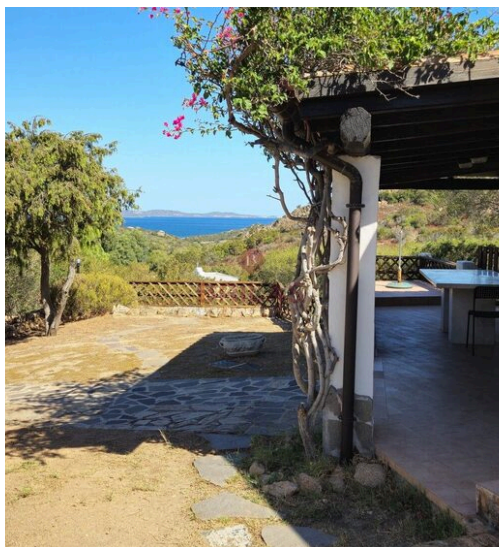
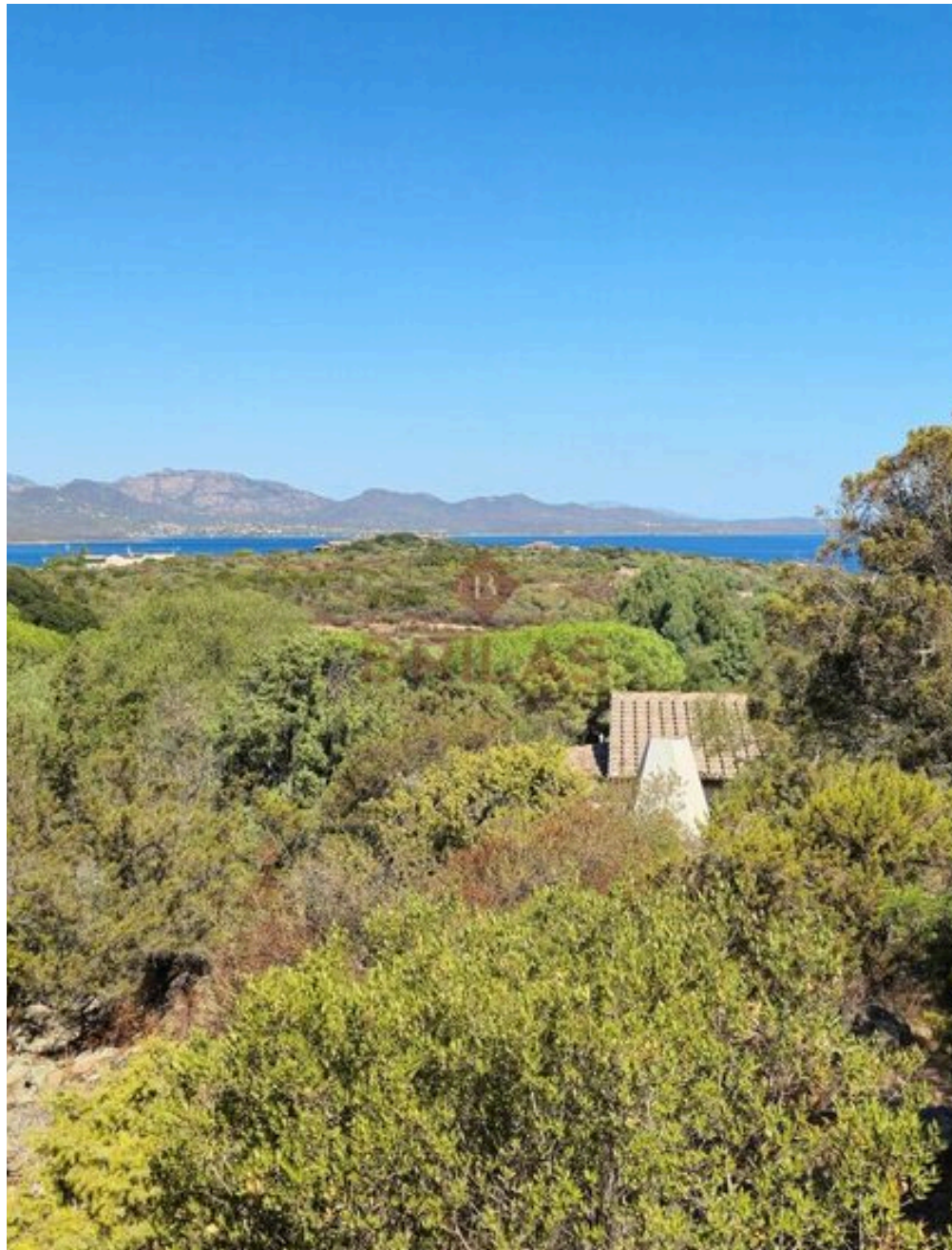
PRECIO

158 m<sup>2</sup>

METROS CUADRADOS

0

HABITACIONES



## DESCRIPCIÓN

# Porto Istana - Stazzo con vista al mar y gran terreno

En las suaves colinas de Porto Istana, en una posición panorámica que domina la costa y ofrece impresionantes vistas del golfo de Olbia, ofrecemos a la venta un encantador stazzo completamente renovado, que combina el encanto de la tradición de Gallura con las comodidades modernas. La propiedad se extiende sobre una parcela privada de unos 1.500 metros cuadrados, totalmente vallada y cuidada, ideal para quienes aman vivir al aire libre en total privacidad, rodeados de matorrales mediterráneos. Aquí es posible imaginar zonas de relax, espacios para comer al aire libre, o incluso una piscina privada, aprovechando al máximo el entorno natural único de esta vivienda. Los interiores, de unos 100 metros cuadrados, son acogedores y funcionales: salón luminoso y bien proporcionado, perfecto

para pasar tiempo con la familia o los amigos, una cocina habitable con vistas a la terraza con vistas al mar, tres dormitorios dobles, dos de ellos con baño propio, diseñados para garantizar la máxima privacidad y comodidad, y un lavadero con caldera, práctico y bien organizado. El ambiente es el auténtico de las antiguas stazzi, pero con todas las comodidades de una casa moderna, lo que hace que la propiedad sea adecuada tanto como residencia principal como de vacaciones. La ubicación es estratégica: inmersa en la tranquilidad, pero a sólo unos minutos de las playas de Porto Istana y de los principales servicios de Olbia, incluidos el aeropuerto y el puerto. Una solución rara y preciosa, perfecta para quienes buscan la combinación de naturaleza, privacidad y elegancia.

 **158 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **0**  
HABITACIONES

 **3**  
BAÑOS

 **€ 762.000**  
PRECIO

## CARACTERÍSTICAS



## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.

 TELÉFONO  
**3356908020**

 EMAIL  
**info@brilas.it**

 DIRECCIÓN  
**Viale Aldo Moro 369, Olbia, SASSARI**