



BRILAS

AGENCE — OLBIA

OLBIA — SARDEGNA

Porto Istana - Stazzo avec vue sur la mer et grand terrain

€ 762.000

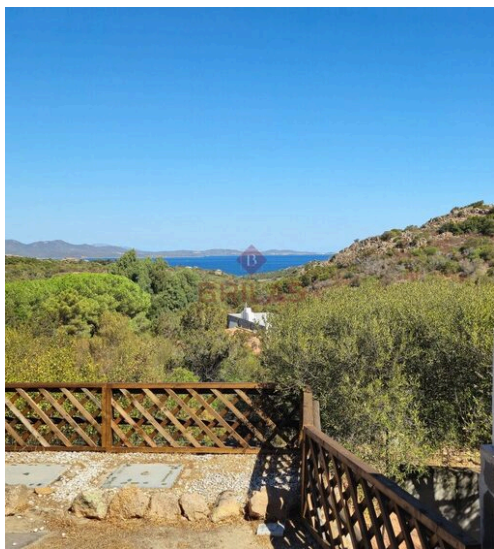
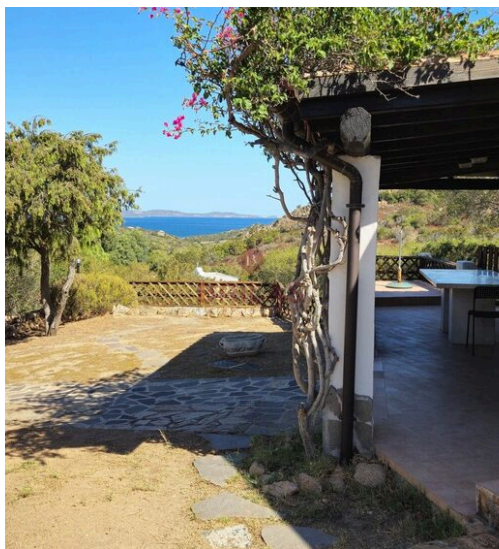
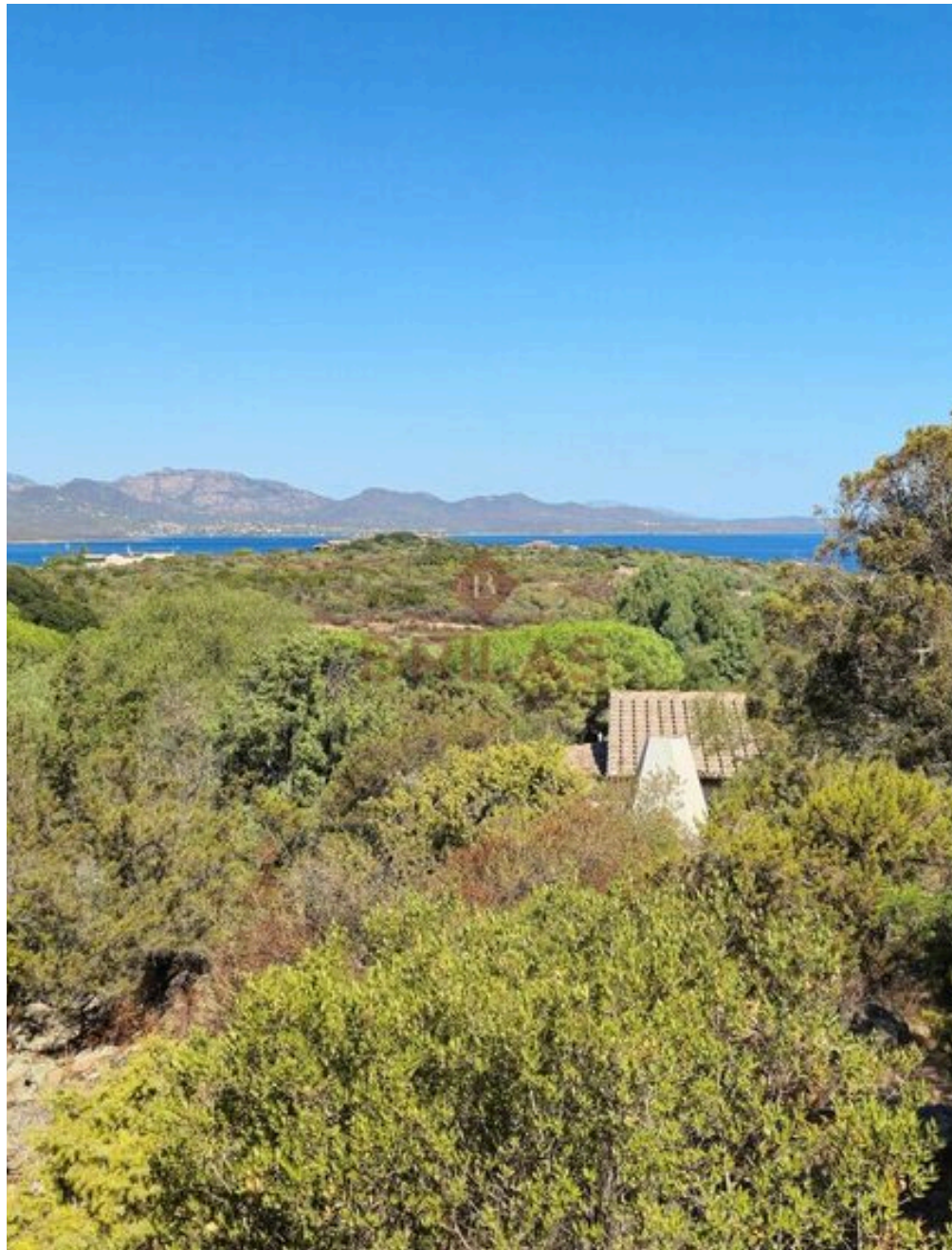
PRIX

158 m²

MÈTRES CARRÉS

0

PIÈCES





DESCRIPTION


Porto Istana - Stazzo avec vue sur la mer et grand terrain


Sur les douces collines de Porto Istana, dans une position panoramique dominant la côte et offrant une vue imprenable sur le golfe d'Olbia, nous proposons à la vente un charmant stazzo entièrement rénové, alliant le charme de la tradition de la Gallura au confort moderne. La propriété s'étend sur un terrain privé d'environ 1 500 mètres carrés, entièrement clôturé et entretenu, idéal pour ceux qui aiment vivre à l'extérieur en toute intimité, entourés par le maquis méditerranéen. Il est possible d'imaginer des zones de détente, des espaces pour les repas en plein air, ou même une piscine privée, en profitant au maximum du cadre naturel unique de cette habitation. Les intérieurs, d'environ 100 mètres carrés, sont accueillants et fonctionnels : un séjour lumineux et bien proportionné, parfait pour passer du

temps en famille ou entre amis, une cuisine habitable donnant sur la terrasse avec vue sur la mer, trois chambres doubles, dont deux avec leur propre salle de bains, conçues pour garantir un maximum d'intimité et de confort, et une buanderie avec chauffe-eau, pratique et bien organisée. L'atmosphère est celle authentique des anciens stazzi, mais avec tous les comforts d'une maison moderne, ce qui rend la propriété appropriée à la fois comme résidence principale et comme maison de vacances. L'emplacement est stratégique : immergé dans la tranquillité, mais à seulement quelques minutes des plages de Porto Istana et des principaux services d'Olbia, y compris l'aéroport et le port. Une solution rare et précieuse, parfaite pour ceux qui recherchent la combinaison de la nature, de l'intimité et de l'élégance.

 **158 m²**
SURFACE

 **0**
PIÈCES

 **3**
SDB

 **€ 762.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES

 INDÉPENDANT RÉNOVÉ

 TERRAIN

 VUE SUR LA MER

 CLIMATIZZAZIONE



CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour fixer un rendez-vous.

 TÉLÉPHONE
3356908020

 EMAIL
info@brilas.it

 ADRESSE
Viale Aldo Moro 369, Olbia, SASSARI