



Carla Orlando (RockAgent S.p.A.)

AGENCIA — CAMPANIA

VICO EQUENSE — CAMPANIA

Prestigiosa residencia de época con vistas al mar y locales comerciales

€ 3.400.000

PRECIO

1000 m²

METROS
CUADRADOS

5

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Prestigiosa residencia de época con vistas al mar y locales comerciales

Prestigio, singularidad y vistas incomparables. Este palacio de época está situado en una de las zonas residenciales más codiciadas de la costa sorrentina, Vico Equense. Construido a finales de la década de 1920, se caracteriza por su posición estratégica y dominante, con una vista incomparable del Golfo de Nápoles y su proximidad a la renombrada Villa Paradiso. Rodeado de un exuberante paisaje verde, el edificio ofrece una vista única y espectacular del mar, articulado en cuatro niveles para una superficie comercial total de aproximadamente 1.000 metros cuadrados. El inmueble destaca por su versatilidad, al estar dividido en diferentes usos: tres viviendas independientes, un trastero y dos locales comerciales. Destacan las amplias terrazas panorámicas y los jardines aterrazados, con una superficie total aproximada de 2.400 metros cuadrados, perfectos para saborear al máximo la belleza del entorno. Los accesos privados desde Via Filangieri,

tanto peatonales como rodados, garantizan comodidad y privacidad, con plazas de aparcamiento cubiertas y una dependencia dedicada al conserje para una gestión autónoma y discreta de la propiedad. Detalle de los niveles: - Planta baja: incluye un piso de 257 metros cuadrados dividido en 10 estancias catastrales, en excelente estado de conservación. Internamente, una escalera de madera conduce al ático de aproximadamente 60 metros cuadrados, con sugerentes vigas vistas. Este nivel se completa con un patio panorámico de 260 metros cuadrados que también se puede utilizar como zona de aparcamiento y una dependencia de 25 metros cuadrados. - Planta S1: Aquí hay un piso de 216 metros cuadrados divididos en 8 habitaciones catastrales, en buen estado, con una encantadora vista sobre el Golfo de Nápoles. - Planta S2: Aquí hay un piso de 189 metros cuadrados divididos en seis habitaciones, que requiere una renovación completa....

	1000 m² SUPERFICIE
	5 HABITACIONES
	6 BAÑOS
	€ 3.400.000 PRECIO

CARACTERÍSTICAS



Carla Orlando (RockAgent S.p.A.)

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.

 TELÉFONO
08118924460

 EMAIL
grupporedamministrazione@gmail.com

 DIRECCIÓN
Campania