



PATIO

## Patio Real Estate di Ungari Luca

AGENCIA — COMO

NESSO — LOMBARDIA

# Nesso - Nuevo apartamento panorámico de tres habitaciones con terraza y jardín con vistas al lago

€ 1.200.000

PRECIO

146 m<sup>2</sup>

METROS  
CUADRADOS

3

HABITACIONES



## DESCRIPCIÓN

# Nesso - Nuevo apartamento panorámico de tres habitaciones con terraza y jardín con vistas al lago

En la orilla oriental del lago de Como, Lumina 32 representa un nuevo concepto de residencia: un proyecto exclusivo que combina arquitectura moderna, bienestar vital y unas impresionantes vistas del lago y las montañas circundantes. El complejo consta de seis unidades residenciales: una villa independiente en dos niveles y cinco pisos de diseño, todos ellos diseñados para ofrecer privacidad, luz y generosos espacios exteriores. La residencia 5, situada en la séptima planta del edificio, es una solución refinada y panorámica que destaca por su amplitud y luminosidad. El piso ofrece aproximadamente 110 m<sup>2</sup> de espacio interior, complementados por una logia

cubierta de 26 m<sup>2</sup>, una terraza de 36 m<sup>2</sup> y un jardín privado de 58 m<sup>2</sup>, perfectamente integrados con los espacios interiores para vivir el paisaje en total armonía. Los espacios interiores incluyen una gran sala de estar diáfana, dos dormitorios y dos cuartos de baño, así como habitaciones accesorias diseñadas para maximizar el confort y la funcionalidad. En colaboración con el equipo de arquitectos del proyecto, el comprador podrá personalizar la distribución interior y los acabados, haciendo que la vivienda sea única y esté hecha a su medida. Grandes ventanales panorámicos, materiales de alta calidad y una discreta elegancia caracterizan cada detalle...

 **146 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **3**  
HABITACIONES

 **2**  
BAÑOS

 **€ 1.200.000**  
PRECIO

## CARACTERÍSTICAS



PATIO

Patio Real Estate di Ungari  
Luca

## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información  
o para concertar una visita.

 TELÉFONO  
**0313868451**

 EMAIL  
**web@patiorealestate.com**

 DIRECCIÓN  
**Via Rezzonico 23, Como, Como**