



Agenzia Immobiliare Jappelli

AGENTUR — ABANO TERME

SOLESINO — VENETO

**Zu verkaufen:
Immobilienkomplex im
Zentrum von Solesino, 7
Wohnungen, 2 Geschäfte**

€ 830.000

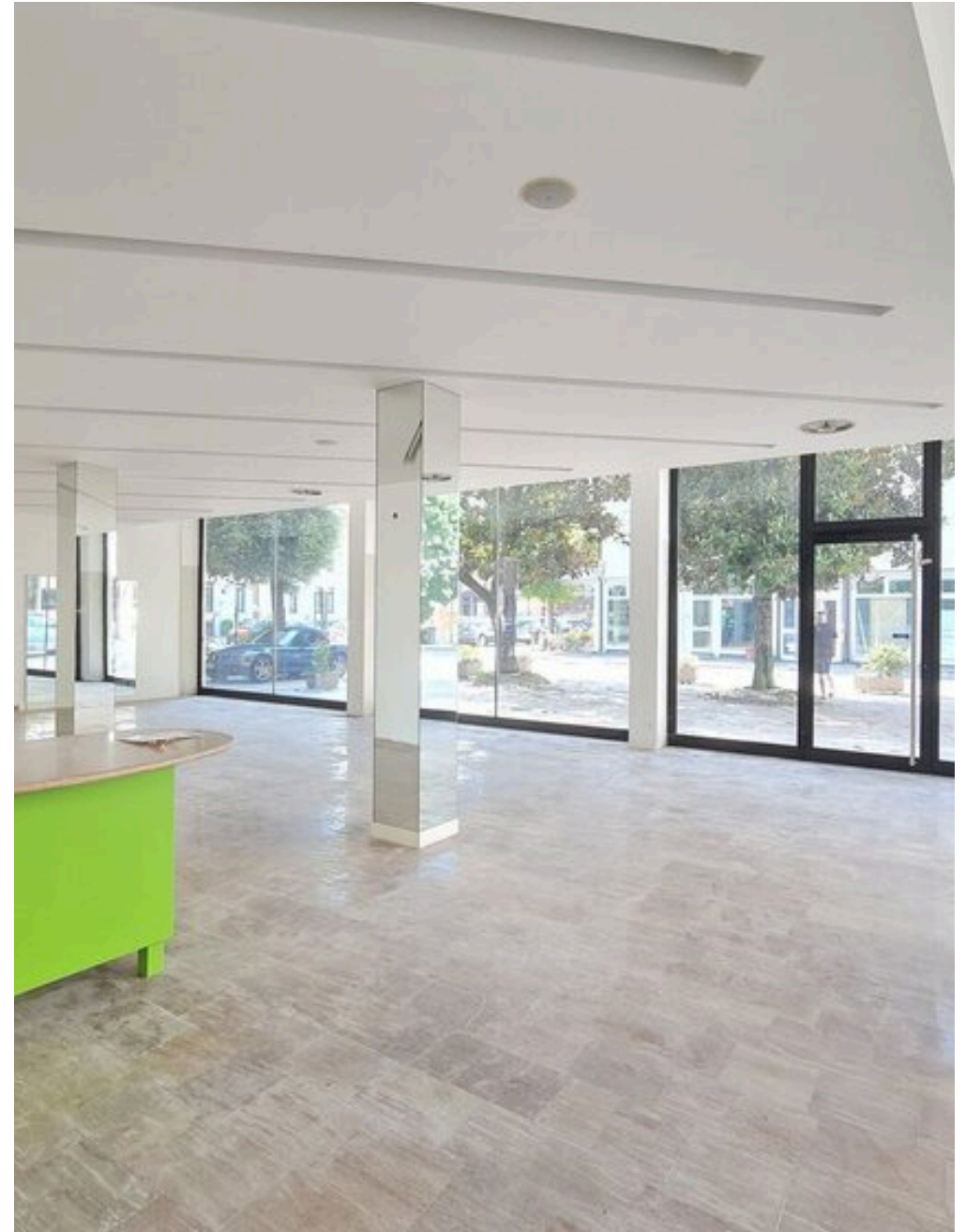
PREIS

1000 m²

QUADRATMETER

10

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Zu verkaufen: Immobilienkomplex im Zentrum von Solesino, 7 Wohnungen, 2 Geschäfte

Kompendium zu verkaufen, bestehend aus 7 Wohnungen und 2 Geschäften im Stadtzentrum von Solesino. Umfangreiche Renovierung im Jahr 2022 mit Austausch aller Fenster und Türen, motorisierte Rollläden, elektrische Anlage, Sanitärsystem, Verteilung der Heizungsanlage mit Teflonrohren, neue Heizkessel in jeder Einheit, Bodenbeläge, neue Innentüren, Badezimmerausstattung in jeder Einheit, Verkauf unvollendet. Äußerlich muss das Gebäude neu gestrichen werden, aber das Dach

und die Dachrinnen wurden komplett erneuert. Das Gebäude besteht aus: 2 Läden im Erdgeschoss, einer von 70qm und einer von 135qm 2 Wohnungen im ersten Stock, eine von 84qm und eine von 190qm 3 Wohnungen im zweiten Stock (eine davon ist nicht im Besitz und daher nicht zu verkaufen) von 42qm und 84qm 3 Wohnungen im dritten Stock von 100qm, 72qm, 84qm für eine Gesamtfläche von ca. 997qm. 2 Garagen im Erdgeschoss, die in Kellerräume umgewandelt werden könnten

 **1000 m²**
FLÄCHE

 **10**
ZIMMER

 **11**
BÄDER

 **€ 830.000**
PREIS

MERKMALE

 EINKOMMEN
AUS
IMMOBILIEN

 UNABHÄNGIG

 GELEGENHEIT

 EXKLUSIVE
POSITION

 RENOVIERT



Agenzia Immobiliare Jappelli

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON
+390498666706

 EMAIL
info@jappelli.it

 ADRESSE
Piazza Sacro Cuore 26, Abano Terme, Padova