



Carla Orlando (RockAgent S.p.A.)

AGENCIA — CAMPANIA

NAPOLI - POSILLIPO — CAMPANIA

Piso en una ubicación exclusiva

€ 480.000

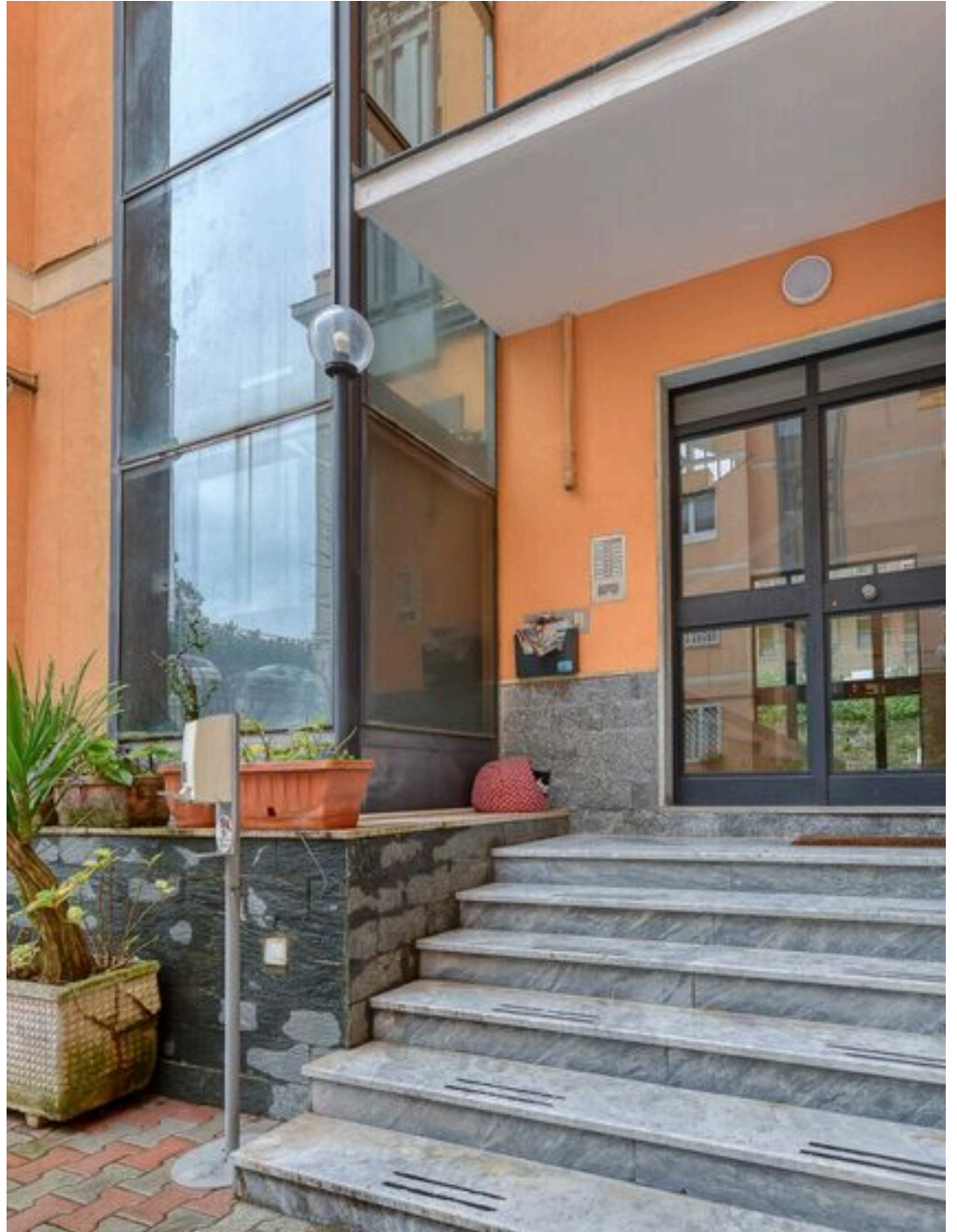
PRECIO

123 m²

METROS CUADRADOS

4

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Piso en una ubicación exclusiva

Situado en Via Alessandro Manzoni, en el barrio de Posillipo de Nápoles, este piso en venta representa una solución estratégica para quienes buscan una zona residencial tranquila, prestigiosa y bien comunicada. El edificio tiene cinco plantas, está situado dentro de un parque y ha sido recientemente renovado. El piso está situado en la planta baja, lo que garantiza un fácil acceso también para las personas con discapacidad, a pesar de la presencia de un ascensor en el edificio. Con una superficie comercial de aproximadamente 123 metros cuadrados, la propiedad consta de dos amplios dormitorios, una cocina habitable perfecta para aquellos que disfrutan de la cocina y los momentos de convivencia, y dos cuartos de baño que garantizan la practicidad y comodidad. Una pequeña terraza, de uso exclusivo pero a nivel del condominio, ofrece un espacio exterior dedicado. La unidad está parcialmente amueblada, incluida una cocina integrada. Entre otras ventajas, el piso

dispone de una plaza de aparcamiento reservada dentro del condominio, accesible a través de un portón eléctrico, así como de marcos de ventanas de PVC con doble acristalamiento que garantizan un aislamiento térmico y acústico óptimo. El estado del inmueble es bueno y está equipado con calefacción independiente con radiadores de gas y aire acondicionado en la zona de estar, lo que garantiza el máximo confort en todas las estaciones. La seguridad está garantizada además por una puerta blindada y verjas exteriores de hierro. Gracias a sus tres lados abiertos, el piso se beneficia de una luz natural considerable. Adecuado tanto como residencia como potencial estudio profesional, esta propiedad está convenientemente situada para varios servicios. La parada de autobús más cercana está a 360 metros, mientras que el Istituto Comprensivo Raffaele Viviani se encuentra a sólo 210 metros. El centro de salud Villa Angela está a 310 metros, lo que ofrece más comodidad.

 **123 m²**
SUPERFICIE

 **4**
HABITACIONES

 **2**
BAÑOS

 **€ 480.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS
AMPLIOS



POSICIÓN
EXCLUSIVA



PLAZA DE
APARCAMIENTO



TERRAZA



Carla Orlando (RockAgent
S.p.A.)

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO
08118924460



EMAIL
grupporedamministrazione@gmail.com



DIRECCIÓN
Campania