



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGÊNCIA — BUDONI

SANTA TERESA DI GALLURA — SARDEGNA

Morada de prestígio rodeada pela natureza com vista para o mar de cortar a respiração

€ 1.900.000

PREÇO

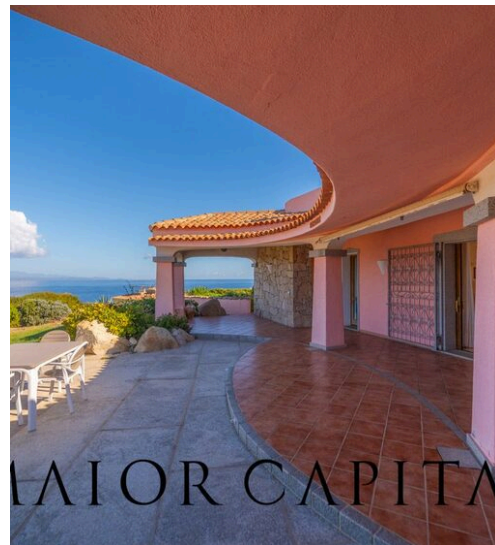
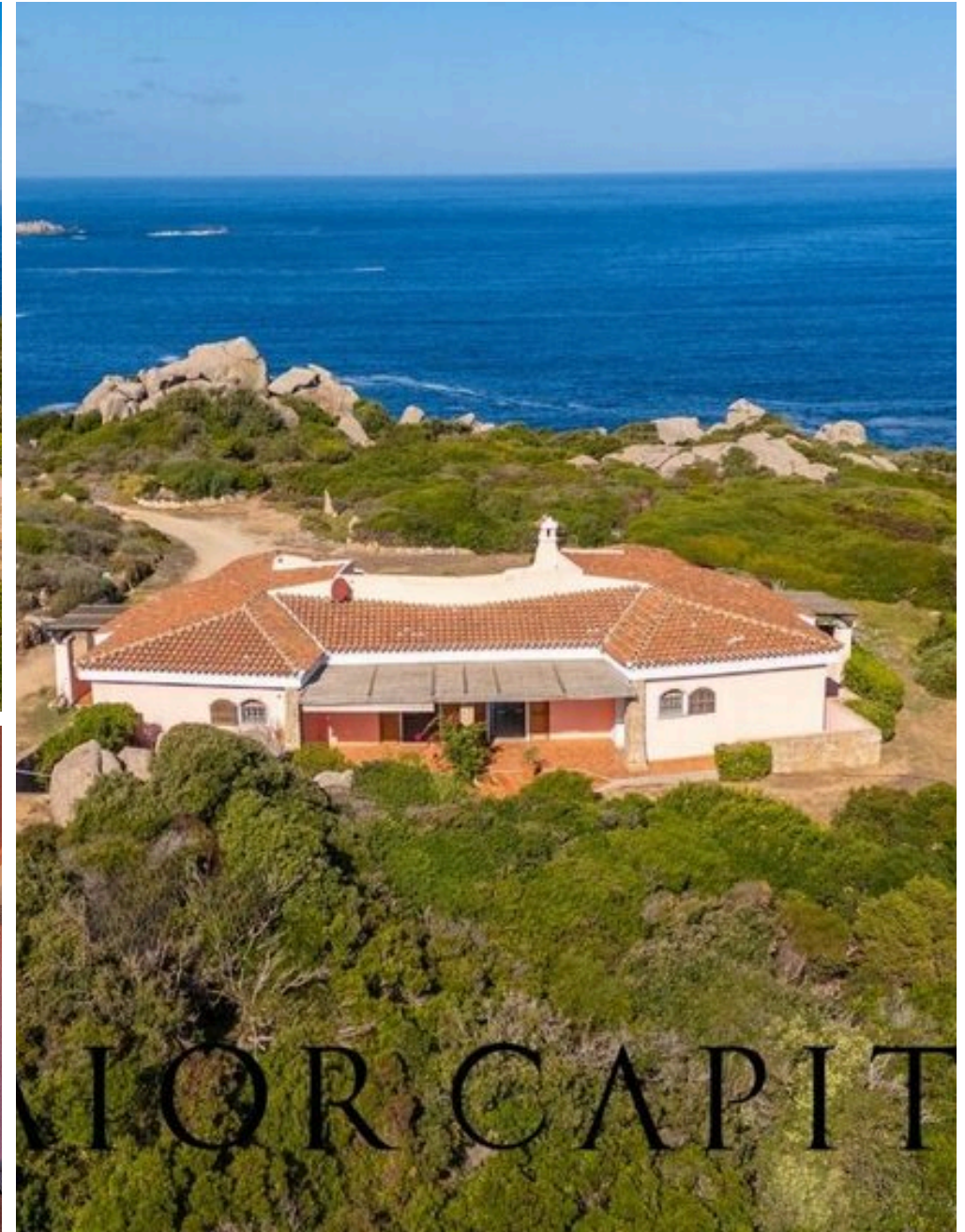
280 m²

METROS
QUADRADOS

0

QUARTOS

MAIOR CAPITAL



DESCRIÇÃO

Moradia de prestígio rodeada pela natureza com vista para o mar de cortar a respiração

Num cenário natural de rara beleza, esta propriedade exclusiva incorpora o equilíbrio perfeito entre elegância arquitetónica e paisagem intacta. A moradia foi construída num só piso, abraçando o terreno com linhas harmoniosas e misturando-se discretamente com a envolvente. Cada pormenor arquitetónico foi concebido para valorizar a luz, a vista e a sensação de continuidade entre o interior e o exterior. A sensação predominante é a de um retiro privado, onde o silêncio é interrompido apenas pelo som do vento entre as plantas mediterrânicas e o ritmo constante das ondas ao longe. Grandes janelas e varandas cobertas projectam o olhar para um horizonte que abraça as ilhas de Lavezzi e Cavallo, desenhando um panorama que muda com a luz do dia. O jardim bem cuidado, mas natural, alberga essências autóctones, zonas de sombra e uma banheira de hidromassagem com vista para o mar, concebida para proporcionar momentos de absoluto relaxamento. No interior, as divisões abrem-se

numa sequência fluida e funcional. A sala de estar principal, com dupla exposição e vista panorâmica, torna-se o coração da casa, perfeita para acolher e surpreender. Os quartos, dispostos de forma a garantir privacidade e conforto, são luminosos, arejados e valorizados por aberturas para o exterior que ampliam a sensação de contacto com a natureza. Foi dada especial atenção aos espaços acessórios, como a adega e a arrecadação na cave, de fácil acesso mas perfeitamente integrados. No telhado, um terraço panorâmico proporciona um ponto de vista único, ideal para contemplar as cores do pôr do sol ou deixar-se envolver pela magia das noites de verão. A localização da moradia permite viver o mar sem sacrificar a privacidade, com acesso imediato a praias de areia clara, enseadas reservadas e extensões de costa ainda selvagem. É um lugar onde o tempo ganha um ritmo mais lento e os gestos quotidianos se transformam em experiências de bem-estar e beleza...

 **280 m²**
ÁREA

 **3**
CASAS DE BANHO

 **0**
QUARTOS

 **€ 1.900.000**
PREÇO



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTACTOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

 TELEFONE
07841828729

 EMAIL
global@maiorcapital.com

 ENDEREÇO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari