



Carducci 33 - Immobili Dinamici

AGENTUR — TORTONA

TORTONA — PIEMONTE

GEWERBLICHE TÄTIGKEIT RUHIGES GEBIET

€ 890.000

PREIS

180 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER

BESCHREIBUNG

GEWERBLICHE TÄTIGKEIT RUHIGES GEBIET

Wir bieten eine fein renovierte Luxus-Immobilie, strategisch günstig gelegen in der Nähe von Tortona und Autobahnanschlüssen, aber in einer ruhigen und gepflegten Gegend. Die Hauptvilla verfügt über eine moderne Küche mit Insel, ein großes Wohnzimmer mit Kamin, ein Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und ein Marmorbad im Obergeschoss. Das Anwesen wird durch eine renovierte Scheune, ein über fünfzehntausend Quadratmeter großes Grundstück mit Umzäunung und Ställen sowie einen Swimmingpool mit Salzwasser und eigenem Zugang für die Tiere vervollständigt. Hauptmerkmale Lage: In der Nähe von Tortona, aber in einer ruhigen Gegend, in der Nähe von Dienstleistungen und Autobahnanschlüssen.

Hauptgebäude: Erdgeschoss: Moderne Küche mit Insel und großes Wohnzimmer mit malerischem Kamin. Obergeschoss: Helles Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und Marmorbad mit freistehender Badewanne. Weitere Gebäude: Renovierte Scheune auf zwei Etagen. Grundstück: Über 15.000 Quadratmeter mit Umzäunung, Ställen und Tierhäusern. Außenbereich: Swimmingpool mit Salzwasser, separater Eingang und eigener Zugang auch für Tiere. Mögliche Nutzung: Hauptwohnsitz oder Zweitwohnsitz: Ideal für alle, die Natur und Ruhe suchen und mit Tieren leben möchten. Aufnehmende Tätigkeiten: Perfekt geeignet für die Umwandlung in ein B&B, einen Lehrbauernhof oder eine Hundepension.

 **180 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **2**
BÄDER

 **€ 890.000**
PREIS

MERKMALE



WEITE
RÄUME



UNABHÄNGIG GELEGENHEIT



SCHWIMMBAD LAND



Carducci 33 - Immobili
Dinamici

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
3421522603



EMAIL
info@carducci33.com



ADRESSE
Via Carducci 33, Tortona, Alessandria