



MAIOR CAPITAL

MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGÊNCIA — BUDONI

PORTO SAN PAOLO — SARDEGNA

Moradias de design novo a poucos minutos do mar

€ 669.000

PREÇO

190 m²

METROS QUADRADOS

4

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Moradias de design novo a poucos minutos do mar

No coração de uma área residencial requintada e tranquila, nasce um novo projeto de moradias de design, que combina a autenticidade da tradição sarda com o conforto e a tecnologia de ponta. As residências, atualmente em construção, foram concebidas para quem deseja uma casa que exprima elegância, eficiência e harmonia com a natureza. Cada moradia foi concebida com atenção aos detalhes: espaços interiores luminosos, linhas arquitectónicas contemporâneas e materiais nobres, como o mármore de Orosei e a pedra local. A utilização de técnicas de construção de última geração garante uma elevada eficiência energética e conforto de vida durante todo o ano. Concebidas para oferecer privacidade e independência, as moradias são perfeitamente adequadas tanto para quem procura uma residência principal na Sardenha como para quem quer uma segunda casa junto ao mar ou um investimento imobiliário valioso. A área residencial em que as moradias estão localizadas distingue-se pela sua tranquilidade e conveniência: todos os principais serviços - supermercados, restaurantes, bares e lojas

- estão a uma curta distância. As praias mais famosas da zona, como Porto Taverna, Costa Dorata e Costa Corallina, ficam a poucos minutos de distância, enquanto o porto e o aeroporto de Olbia Costa Smeralda™ ficam a cerca de 20 minutos de carro. Uma posição estratégica que também torna estas propriedades ideais para quem pretende um investimento seguro, com um excelente potencial de rendimento com os alugueres de verão. Tipos de habitação disponíveis Moradias geminadas de um piso Moradias geminadas de dois pisos Estão disponíveis soluções com dois e três quartos, com possibilidade de ampliação e personalização dos interiores. Preços a partir de €462.000 Tipo de composição Espaçosa varanda coberta Sala de estar com cozinha aberta Quarto principal com casa de banho privativa Segundo quarto Casa de banho Equipamentos e confortos Acabamentos de alta qualidade em pedra e mármore de Orosei Jardim privado Espaço de estacionamento descoberto Caldeira Predisposição para: Ar condicionado Sistema fotovoltaico Sistema de TV Piscina privada Porquê...

 **190 m²**
ÁREA

 **4**
QUARTOS

 **2**
CASAS DE BANHO

 **€ 669.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTACTOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

 TELEFONE
07841828729

 EMAIL
global@maiorcapital.com

 ENDEREÇO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari