



Ponte D'Oro Immobiliare

AGÊNCIA — PISA

VECCHIANO — TOSCANA

Porção rústica da Toscana antiga e conforto moderno

€ 705.000

PREÇO

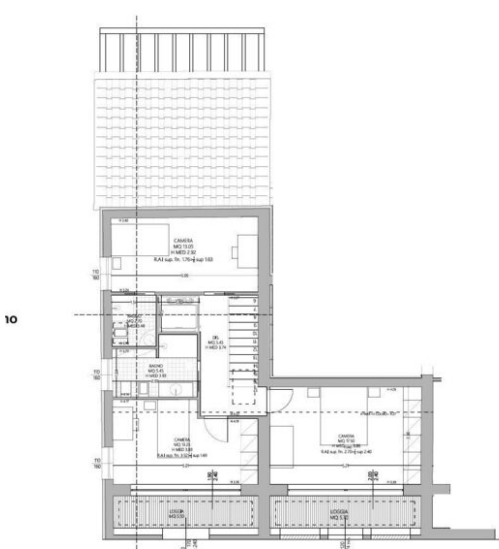
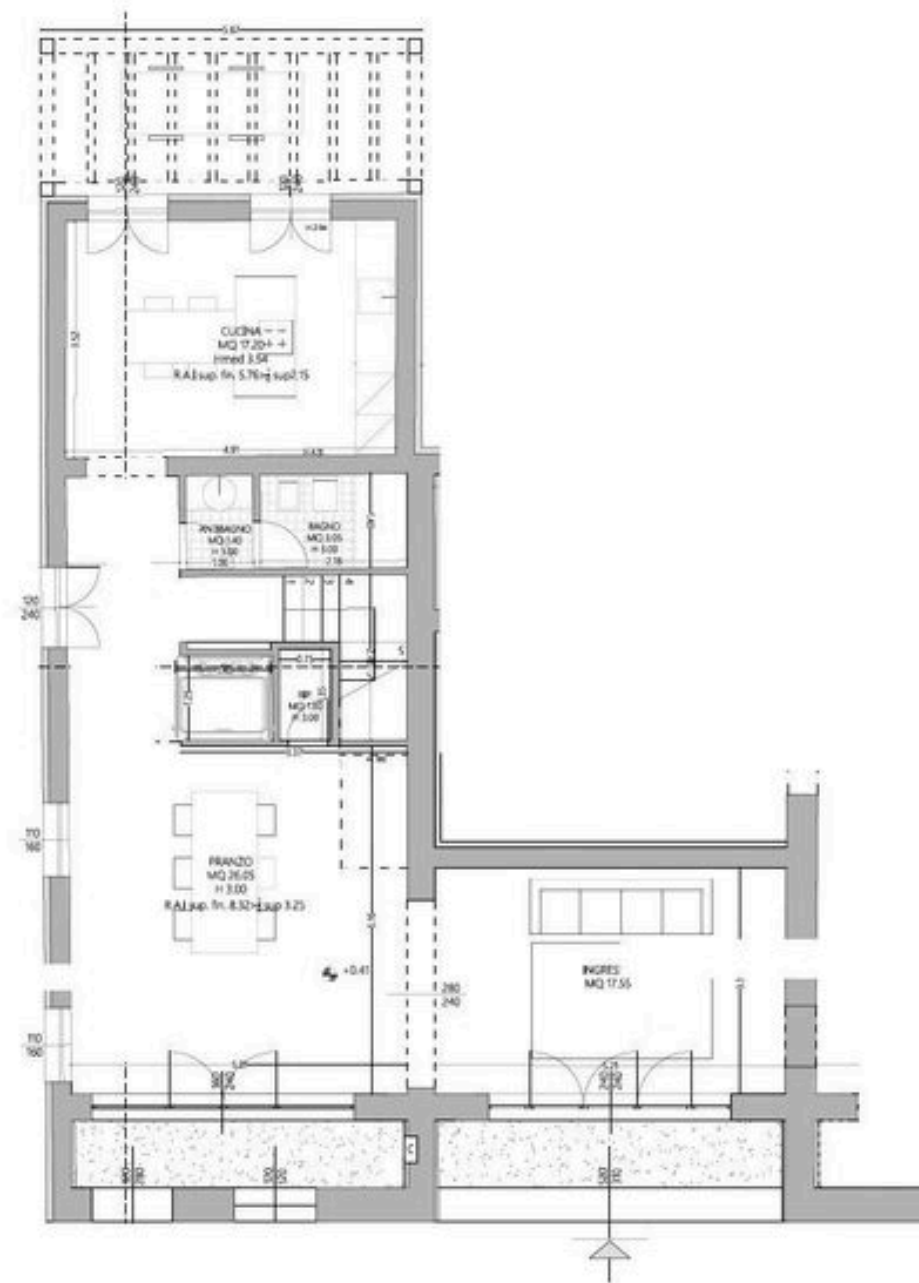
206 m²

METROS QUADRADOS

10

QUARTOS

Os Espaços



DESCRIÇÃO

Porção rústica da Toscana antiga e conforto moderno

Onde o tempo parece passar mais devagar, um antigo rústico toscano encontrou uma nova vida. Num local tranquilo e rodeado de vegetação, propomos um antigo rústico toscano, completamente renovado com cuidado e respeito, que alberga agora cinco residências independentes, cada uma com a sua própria alma: pedras antigas, vigas de madeira, luz natural que se filtra suavemente através das loggias e jardins, uma combinação do carácter autêntico da arquitetura rural com tecnologia e conforto modernos. Um autêntico refúgio onde a beleza do passado se encontra com a elegância do presente, concebido para quem procura harmonia, conforto e autenticidade no coração do campo toscano. A parte de canto de 206 metros quadrados é composta da seguinte forma: Características principais - Grande sala de estar brilhante com área de estar elegante - Cozinha moderna e funcional em plano aberto - Corredor, despensa e casa de banho de serviço no rés do chão - No andar de cima: • Quarto duplo principal com casa de banho privativa • Segundo quarto duplo espaçoso e acolhedor •

Quarto do meio ideal para estudo ou quarto de hóspedes • Casa de banho principal e corredor - Previsão de elevador interno (do rés do chão ao primeiro andar) - Acabamentos personalizáveis para satisfazer todos os requisitos estéticos e funcionais Conforto, tecnologia e sustentabilidade - Classe energética A4 - máxima eficiência e poupança nos consumos - Sistemas tecnologicamente avançados e isolamento termo-acústico de nova geração - Possibilidade de usufruir do Mutuo Green para imóveis de elevado desempenho energético - Materiais naturais e acabamentos finos que combinam design moderno e tradição toscana Arquitetura e estilo A parte rústica combina harmoniosamente o estilo rústico toscano e a arquitetura moderna. Vigas expostas, grandes vãos envidraçados e linhas simples conferem elegância e luminosidade, enquanto os detalhes arquitectónicos contemporâneos tornam esta casa única. Um projeto concebido para quem deseja viver numa casa eficiente, confortável e requintada, rodeada pelo verde e pela tranquilidade do contexto...

 **206 m²**
ÁREA

 **10**
QUARTOS

 **3**
CASAS DE BANHO

 **€ 705.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



CLASSE A



JARDIM



NOVA
CONSTRUÇÃO



Ponte D'Oro Immobiliare

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
3471098764



EMAIL
immobiliarepontedoro@gmail.com



ENDEREÇO
Piazza Carrara 10, Pisa, Pisa