



Il re del baratto immobiliare

AGENCE — TRAPANI

ERICE — SICILIA

Villa à vendre à Pizzolungo

€ 585.000

PRIX

147 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





DESCRIPTION


Villa à vendre à Pizzolungo


A vendre à Erice, dans le quartier populaire de Pizzolungo, nous vous proposons une splendide villa située Via Camilla 41. Cette charmante propriété de 147 m² est située en mezzanine et offre un cadre idéal pour les familles et les amateurs de confort. La villa se compose de 5,5 pièces, dont trois chambres spacieuses, deux salles de bains modernes et une cuisine à manger, parfaite pour les moments conviviaux. L'état de la propriété est excellent, avec des finitions de qualité et un système de chauffage central qui garantit un confort optimal tout au long de l'année. L'un des points forts de la villa est l'entrée indépendante, qui offre intimité et autonomie. A l'extérieur,

le terrain de 987 m² au rez-de-chaussée est un véritable coin de paradis, idéal pour passer d'agréables journées en plein air ou pour créer son propre jardin. De plus, la véranda de 124 mètres carrés de la mezzanine est un espace polyvalent, parfait pour les déjeuners d'été ou les moments de détente. La villa est classée en classe énergétique A+, un avantage supplémentaire pour ceux qui recherchent une maison écologique et à faible consommation d'énergie. Ne manquez pas l'occasion de visiter cette merveilleuse villa à Erice, un endroit où le confort rencontre la beauté du paysage environnant. Contactez-nous pour plus d'informations et pour réserver une visite !

 **147 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **2**
SDB

 **€ 585.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



FINITIONS
LUXUEUSES



INDÉPENDANT



POSITION
EXCLUSIVE



Il re del baratto immobiliare

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

923031132



EMAIL

info@ilredelbarattoimmobiliare.it



ADRESSE

PIAZZA MARTIRI D'UNGHERIA 25, Trapani, Trapani