



ABIUSO  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGENTUR — BARI

MIAMI — FL

## Historische Villa in Miami

\$ 2.990.000

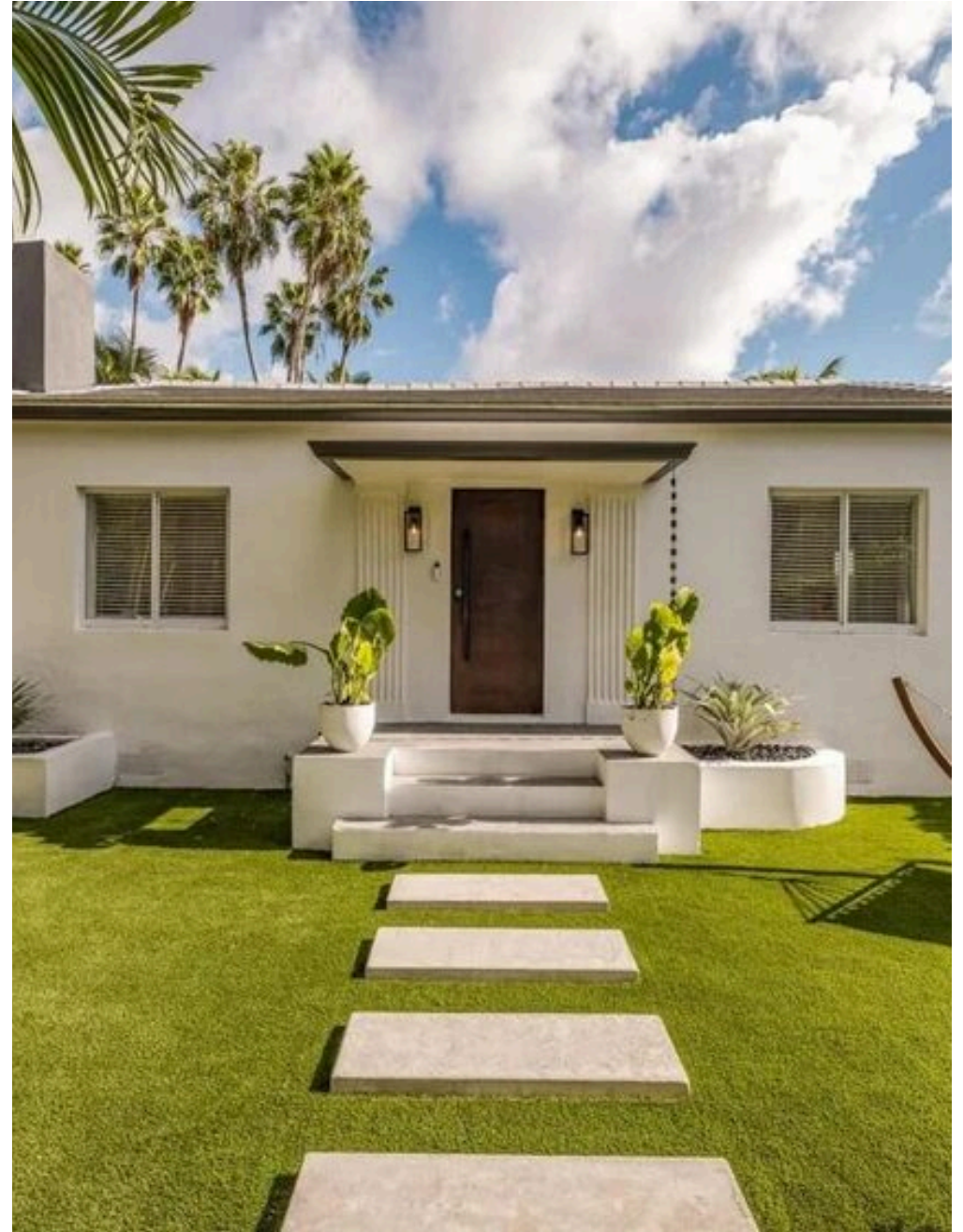
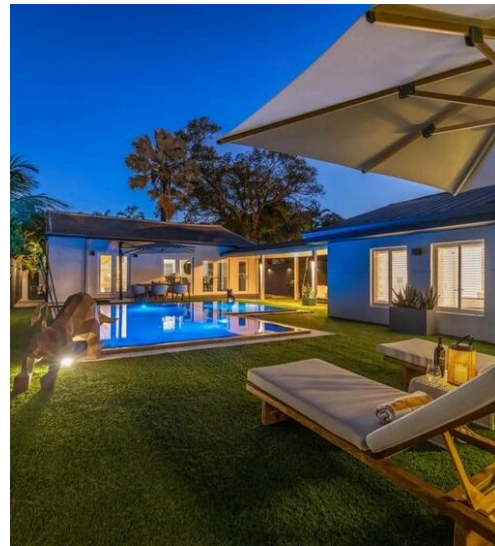
PREIS

176 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

4

ZIMMER



## BESCHREIBUNG

# Historische Villa in Miami

Eingebettet in die ikonischste aller historischen Nachbarschaften, verbindet diese Immobilie am Wasser zeitlosen Charakter mit moderner Raffinesse, mit einem wunderschön ausgestatteten Haupthaus mit zwei Schlafzimmern und zwei Bädern und einem privaten Nebengebäude, das sich perfekt eignet, um Familie und Freunde zu empfangen oder ein ruhiges Büro oder Studio einzurichten. Treten Sie nach draußen und tauchen Sie ein in Ihr eigenes privates Paradies mit einem Infinity-Pool,

der nahtlos mit dem Fluss zu verschmelzen scheint, umgeben von zahlreichen Lebensräumen im Freien, die sowohl der Entspannung als auch der Unterhaltung dienen. Im Inneren zeichnet sich das Haupthaus durch klassische architektonische Details und raffinierte Upgrades mit maßgefertigten Schränken und gewölbten Dachstühlen aus. Ob Sie morgens in aller Ruhe am Fluss oder bei Sonnenuntergang am Pool sitzen, dies ist Wohnen am Wasser in seiner schönsten Form.

🏠	<b>176 m<sup>2</sup></b>
	FLÄCHE
🏠	<b>4</b>
	ZIMMER
🛀	<b>3</b>
	BÄDER
💰	<b>\$ 2.990.000</b>
	PREIS

## MERKMALE



**ABIUSO**  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL  
Abiuso Luxury Estates  
International

## KONTAKTE

### Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

📞 TELEFON  
**3466930714**

✉️ EMAIL  
**immobilgigi@gmail.com**

📍 ADRESSE  
**Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari**