



Agenzia Immobiliare Jappelli

AGENTUR — ABANO TERME

ABANO TERME — VENETO

Exklusives Penthouse in Abano Terme Urban Spa Park

€ 770.000

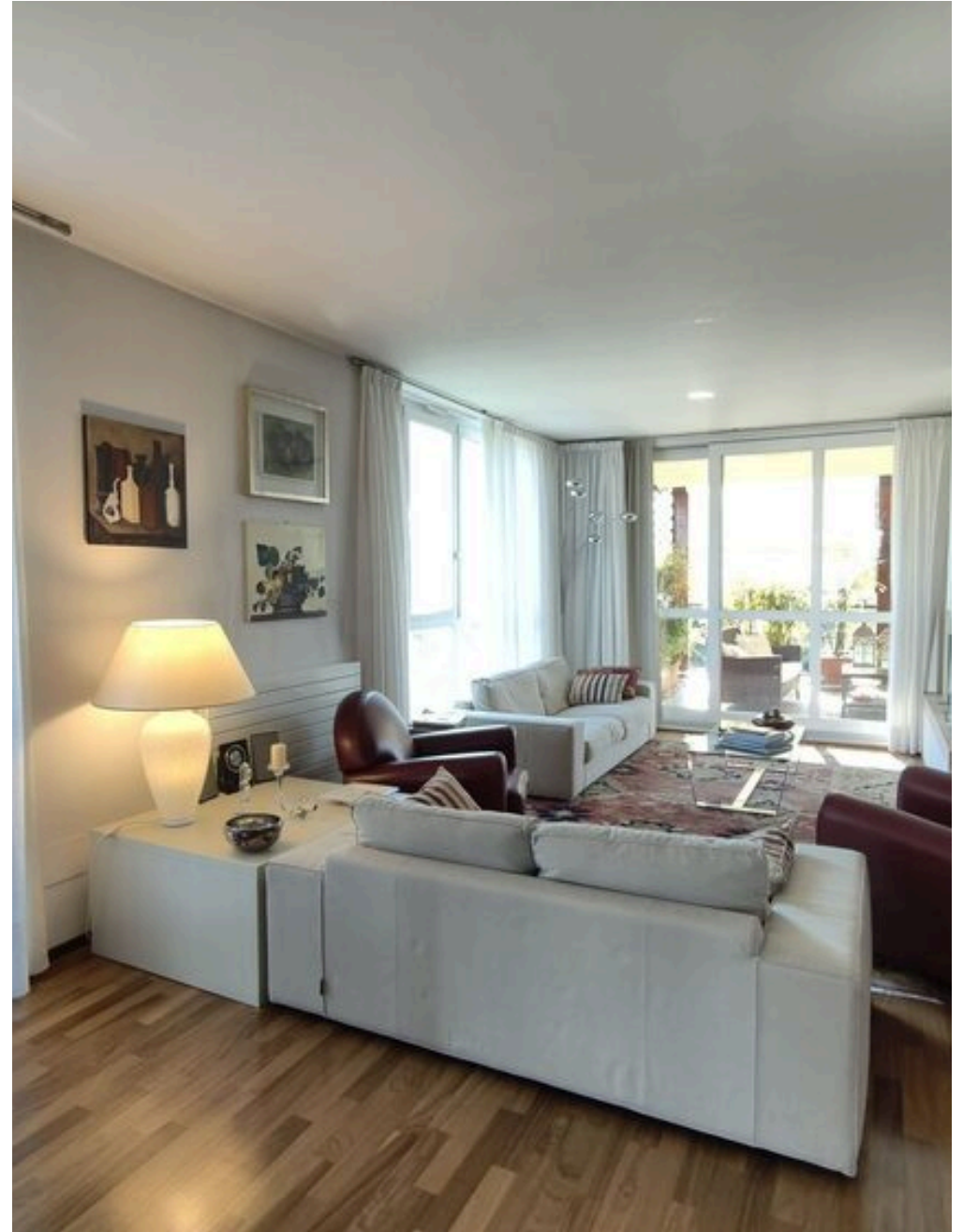
PREIS

335 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



Exklusives Penthouse in Abano Terme Urban Spa Park

In der prestigeträchtigen Gegend des Parco Urbano Termale bieten wir ein in Größe und Raffinesse einzigartiges Penthouse zum Verkauf an: das größte und exklusivste in der Gegend. Diese elegante Wohnung erstreckt sich über eine großzügige Fläche von nicht weniger als 335 Quadratmetern und zeichnet sich durch sehr helle Räume aus, dank der privilegierten Lage im zweiten Stock und den großen Fenstern, die den Blick auf die umliegenden Grünflächen freigeben. Der Haupteingang führt zu einer komfortablen Vorhalle, einem raffinierten Badezimmer mit Marmoroberflächen und dem Arbeitszimmer. Der Wohnbereich ist aufgeteilt in ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin, ideal für Momente der Entspannung, der Meditation oder der Geselligkeit, und ein Esszimmer, das ebenfalls direkt auf eine der beiden spektakulären bepflanzten Terrassen blickt, die sowohl für sommerliche Abendessen als auch als private Ecke zum Genießen des Blicks auf den Park ideal sind. Die separate Küche beeindruckt durch ihre Geräumigkeit und Zweckmäßigkeit:

maßgefertigte Schränke, eine voll ausgestattete zentrale Insel und ausgewählte Materialien garantieren absoluten Komfort. Im Obergeschoss finden wir einen Wohnraum, der für kreative Hobbys, ein Arbeitszimmer oder einen privaten Fitnessbereich konzipiert wurde. Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen eigenen begehbaren Kleiderschrank und ein Bad, zwei weitere Doppelschlafzimmer mit zusätzlichem begehbarem Kleiderschrank und Bad vervollständigen den Schlafbereich. Zwei Garagen im Untergeschoss des Gebäudes mit direktem Aufzug in die oberen Etagen vervollständigen diese unerreichbare Immobilie. Hier zu wohnen bedeutet, sich für absolute Privatsphäre zu entscheiden, aber auch für die unmittelbare Nähe zu den international bekannten Thermalbädern, den qualifizierten städtischen Dienstleistungen und den ganzjährig gepflegten Grünflächen: ein idealer Standort sowohl als Hauptwohnsitz als auch als prestigeträchtige Immobilieninvestition im Herzen der Euganeischen Hügel!

 **335 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **3**
BÄDER

 **€ 770.000**
PREIS

MERKMALE



WEITE RÄUME



LUXURIÖSE VERARBEITUNG



EXKLUSIVE POSITION



TERRASSE



PANORAMABLICK



Agenzia Immobiliare Jappelli

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON

+390498666706



EMAIL

info@jappelli.it



ADRESSE

Piazza Sacro Cuore 26, Abano Terme, Padova