



Agenzia Immobiliare Jappelli

AGENCE — ABANO TERME

ABANO TERME — VENETO

Penthouse exclusif à Abano Terme Urban Spa Park

€ 770.000

PRIX

335 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





DESCRIPTION


Penthouse exclusif à Abano Terme Urban Spa Park


Dans la prestigieuse zone du Parco Urbano Termale, nous proposons à la vente un penthouse unique par ses dimensions et son raffinement : le plus grand et le plus exclusif de la zone. Cette élégante résidence s'étend sur une surface généreuse de pas moins de 335 mètres carrés, caractérisée par des pièces très lumineuses grâce à l'exposition privilégiée du deuxième étage et aux grandes fenêtres offrant des vues sur la verdure environnante. L'entrée principale mène à un vestiaire confortable, à une salle de bains de courtoisie raffinée avec des finitions en marbre et au bureau. L'espace de vie est divisé entre un spacieux salon avec cheminée, parfait pour les moments de détente, de méditation ou de convivialité, et une salle à manger, qui donne également directement sur l'une des deux spectaculaires terrasses plantées, idéales pour les repas d'été ou comme coin privé pour profiter de la vue sur le parc. La cuisine séparée impressionne par son espace et sa praticité

: des armoires sur mesure, un îlot central entièrement équipé et des matériaux sélectionnés garantissent un confort absolu. Au niveau supérieur, nous trouvons un espace de vie conçu pour les loisirs créatifs, l'étude ou l'espace de remise en forme privé. La chambre principale dispose également d'un dressing et d'une salle de bains, et deux autres chambres doubles avec dressing et salle de bains complètent l'espace nuit. Deux garages situés au sous-sol de l'immeuble et desservis par un ascenseur direct vers les étages supérieurs complètent cette propriété inaccessible. Vivre ici signifie choisir une intimité totale mais aussi une commodité immédiate en ce qui concerne les spas de renommée internationale, les services municipaux qualifiés et les espaces verts bien entretenus tout au long de l'année : un emplacement idéal à la fois comme résidence principale et comme investissement immobilier de prestige au cœur des Collines Euganéennes !

 **335 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **3**
SDB

 **€ 770.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



FINITIONS
LUXUEUSES



POSITION
EXCLUSIVE



TERRASSE



VUE
PANORAMIQUE



Agenzia Immobiliare Jappelli

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

+390498666706



EMAIL

info@jappelli.it



ADRESSE

Piazza Sacro Cuore 26, Abano Terme, Padova