



MAIOR CAPITAL

MAIOR CAPITAL

## Maior Capital srl

AGENTUR — BUDONI

OLBIA — SARDEGNA

# Panoramagut mit weitläufigem Gelände und alten Olivenbäumen

€ 550.000

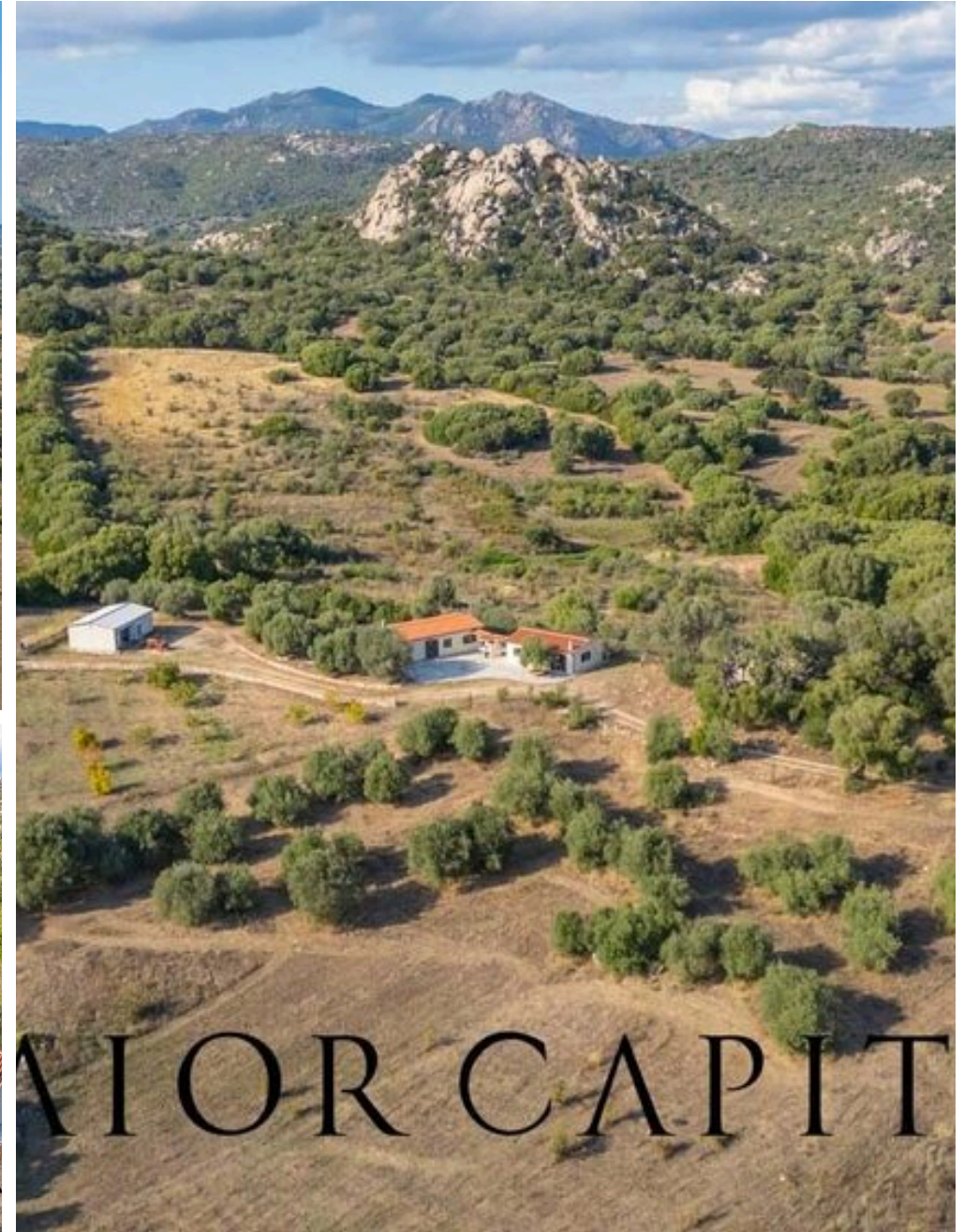
PREIS

775 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

0

ZIMMER



# Panoramagut mit weitläufigem Gelände und alten Olivenbäumen

Eingebettet in die Ruhe der Landschaft der Gallura ist dieses herrliche Anwesen mit Panoramablick ein exklusives Refugium, in dem sich die Natur mit dem Komfort und der Schönheit des authentischen Lebens verbindet. Die von sanften Hügeln und uralten Olivenbäumen geprägte Landschaft schafft eine Atmosphäre des absoluten Friedens, nur wenige Minuten von den Annehmlichkeiten der Stadt entfernt. Das Anwesen erstreckt sich über etwa sechs Hektar Land, eine private Oase mit einem gepflegten Obstgarten und über hundertfünfzig jahrhundertealten Olivenbäumen. Zwei unabhängige Wohnhäuser erheben sich harmonisch inmitten des Parks: warme und gemütliche Räume, die sich durch freiliegende Holzbalken, Kamine und große Öffnungen auszeichnen, die einen bezaubernden

Blick auf die Landschaft bieten. Jedes Zimmer erzählt vom ständigen Dialog zwischen ländlicher Architektur und zeitgenössischem Komfort. Das Anwesen wird durch einen praktischen Geräteschuppen und weitläufige Außenbereiche ergänzt, die dazu einladen, den langsamen und regenerierenden Rhythmus der Natur zu erleben. Es ist die ideale Wahl für diejenigen, die einen privaten Wohnsitz mitten im Grünen suchen, oder für diejenigen, die davon träumen, einen Agrartourismus mit einem authentischen und raffinierten Stil aufzubauen. Das kristallklare Meer und die eindrucksvollsten Strände der Küste sind nur wenige Minuten entfernt, während die Nähe zu den wichtigsten Verkehrsverbindungen Bequemlichkeit garantiert, ohne auf Privatsphäre zu verzichten....

 **775 m<sup>2</sup>**  
 FLÄCHE  
 **0**  
 ZIMMER  
 **2**  
 BÄDER  
 **€ 550.000**  
 PREIS

## MERKMALE



WEITE  
RÄUME



UNABHÄNGIG



PARK



TRENNBAR



BLICK  
AUFS MEER



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

## KONTAKTE

### Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON  
07841828729



EMAIL  
global@maiorcapital.com



ADRESSE  
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari