



EMC Executive Management Consulting

AGENCE — DUBAI

DUBAI — DUBAI

## Hôtel 4★ à vendre - Business Bay, Dubai

\$ 114.300.000

PRIX

30000 m<sup>2</sup>

MÈTRES CARRÉS

10

PIÈCES

# Les Espaces



## DESCRIPTION


# Hôtel 4★ à vendre - Business Bay, Dubai

AED 420,000,000 (≈ USD 114.3M) Actif hospitalier 4 étoiles exceptionnel -  
Emplacement privilégié au bord de l'eau Une occasion rare d'acquérir un hôtel 4  
étoiles entièrement opérationnel au cœur de Business Bay, à quelques pas du  
canal de Dubaï et de Burj Khalifa. Avec plus de 250 clés, de multiples points de  
vente F&B et des salles de réunion, la propriété offre des performances solides et  
constantes

 **30000 m<sup>2</sup>**  
SURFACE

 **20**  
SDB

 **10**  
PIÈCES

 **\$ 114.300.000**  
PRIX

avec des rendements prouvés. Titre en pleine propriété. Un investissement établi  
dans l'un des quartiers hôteliers les plus dynamiques de Dubaï. Demandes de  
renseignements sérieuses uniquement. Acheteurs directs ou mandataires  
autorisés bienvenus. Détails disponibles sous NDA. Clause de non-responsabilité : L'  
image montrée est générée par l'IA et ne représente pas la propriété réelle.



EMC Executive Management  
Consulting

## CONTACTS

### Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations  
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE  
**+393472347818**



EMAIL  
**info@emc-consulting.ae**



ADRESSE  
**DIFC, Dubai, Dubai**